



UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO  
CENTRO DE TECNOLOGIA E GEOCIÊNCIAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE PRODUÇÃO  
CURSO DE ENGENHARIA DE PRODUÇÃO

BRENO ALVES DE MORAIS

**DESENVOLVIMENTO DE UM SISTEMA ESPECIALISTA BASEADO EM REGRAS  
PARA QUALIFICAÇÃO DE TERRENOS PARA INSTALAÇÃO DE TORRES DE  
TELECOMUNICAÇÕES**

Recife

2025

BRENO ALVES DE MORAIS

**DESENVOLVIMENTO DE UM SISTEMA ESPECIALISTA BASEADO EM REGRAS  
PARA QUALIFICAÇÃO DE TERRENOS PARA INSTALAÇÃO DE TORRES DE  
TELECOMUNICAÇÕES**

Trabalho de Conclusão de Curso  
apresentado ao Curso de Engenharia  
de Produção da Universidade Federal  
de Pernambuco, como requisito parcial  
para obtenção do título de Bacharel em  
Engenharia de produção.

Orientador: Prof. Dr. Rodrigo José Pires Ferreira

Recife

2025

Ficha de identificação da obra elaborada pelo autor,  
através do programa de geração automática do SIB/UFPE

Morais, Breno Alves de.

Desenvolvimento de um sistema especialista baseado em regras para  
qualificação de terrenos para instalação de torres de telecomunicações / Breno Alves  
de Moraes. - Recife, 2025.

78 p. : il., tab.

Orientador(a): Rodrigo José Pires Ferreira

Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação) - Universidade Federal de  
Pernambuco, Centro de Tecnologia e Geociências, Engenharia de Produção -  
Bacharelado, 2025.

Inclui apêndices.

1. Sistemas Especialistas. 2. Expert SINTA. 3. classificação de terrenos. 4.  
torre de telecomunicações. 5. ERB. I. Ferreira, Rodrigo José Pires. (Orientação).

II. Título.

620 CDD (22.ed.)

**DESENVOLVIMENTO DE UM SISTEMA ESPECIALISTA BASEADO EM REGRAS  
PARA QUALIFICAÇÃO DE TERRENOS PARA INSTALAÇÃO DE TORRES DE  
TELECOMUNICAÇÕES**

Trabalho de Conclusão de Curso  
apresentado ao Curso de Engenharia  
de Produção da Universidade Federal  
de Pernambuco, como requisito parcial  
para obtenção do título de Bacharel em  
Engenharia de produção.

Aprovado em: 14/04/2025

**BANCA EXAMINADORA**

---

Prof. Dr. Rodrigo José Pires Ferreira (Orientador)  
Universidade Federal de Pernambuco

---

Profa. Dra. Maísa Mendonça Silva (Examinador Interno)  
Universidade Federal de Pernambuco

---

Profa. Dra. Suzana de França Dantas Daher (Examinador Interno)  
Universidade Federal de Pernambuco

## **AGRADECIMENTOS**

A jornada até a conclusão deste trabalho foi desafiadora, mas repleta de aprendizados e crescimento. Nada disso teria sido possível sem o apoio e a dedicação de pessoas especiais, às quais expresso minha mais profunda gratidão.

Em primeiro lugar, agradeço à minha família, que sempre esteve ao meu lado, oferecendo não apenas suporte material, mas, acima de tudo, amor, incentivo e palavras de motivação nos momentos de dificuldade. Sem o apoio incondicional de vocês, esta caminhada teria sido muito mais árdua. Cada conselho, cada demonstração de carinho e cada gesto de confiança foram fundamentais para que eu chegasse até aqui.

À minha namorada, minha futura esposa, que acompanhou cada etapa desta trajetória com paciência, compreensão e muito amor. Você foi minha inspiração nos dias mais difíceis, me incentivando a continuar e nunca desistir. Sua presença tornou essa caminhada mais leve, e sua crença em mim fortaleceu minha determinação. Compartilhar essa conquista com você a torna ainda mais especial.

Ao professor Rodrigo Ferreira, que foi mais do que orientador neste processo, mas verdadeiro mentor. A sua dedicação, paciência e compromisso foram essenciais para o desenvolvimento deste trabalho. Suas orientações precisas e incentivo constante me ajudaram a enxergar além do óbvio e a aprimorar cada detalhe desta pesquisa. Uma menção mais que honrosa à professora Suzana Daher que por muito tempo foi minha orientadora e que me ensinou diversas coisas, agindo até como psicóloga quando necessário, para me motivar, me manter focado, mas infelizmente o destino quis que eu não finalizasse o trabalho sobre sua orientação e sim, em um período posterior. Suas orientações e conselhos não foram esquecidos por mim. Serei eternamente grato por todo o conhecimento transmitido, por vocês, e pelo apoio ao longo dessa jornada acadêmica.

A todos vocês, minha eterna gratidão!

## RESUMO

A escolha adequada de terrenos para a instalação de Estações Rádio Base (ERBs) é um desafio no setor de telecomunicações. Este trabalho apresenta a implementação de um sistema especialista baseado no Expert SINTA para a classificação de terrenos, auxiliando a tomada de decisão no processo de implantação de torres de telecomunicações. O sistema desenvolvido considera dez variáveis relevantes ao processo decisório e neste, o conhecimento do especialista é modelado através de um conjunto de regras de decisão. Desta forma, usuários do sistema, mesmo sem conhecimento técnico avançado, podem avaliar a viabilidade da recomendação ou não, de um terreno ao cliente. Os resultados demonstram que o uso do sistema proporciona maior agilidade, padronização e maior assertividade na seleção de terrenos, reduzindo custos de retrabalho e minimizando erros subjetivos. Assim, a pesquisa reforça a importância da utilização de sistemas de apoio a decisão, em especial de sistemas que agregam o conhecimento de especialistas na melhoria de processos críticos no setor de telecomunicações.

**Palavras-chave:** Sistemas Especialistas, Expert SINTA, classificação de terrenos, torre de telecomunicações, ERB.

## **ABSTRACT**

The appropriate choice of land for the installation of Radio Base Stations (RBSs) is a challenge in the telecommunications sector. This paper presents the implementation of an expert system based on Expert SINTA for land classification, aiding decision-making in the process of setting up telecommunications towers. The system developed considers ten variables that are relevant to the decision-making process and in this, the expert's knowledge is modeled through a set of decision rules. In this way, users of the system, even without advanced technical knowledge, can assess the feasibility of recommending or not recommending a plot of land to the client. The results show that the use of the system provides greater agility, standardization and greater assertiveness in land selection, reducing rework costs and minimizing subjective errors. Thus, the research reinforces the importance of using decision support systems, especially systems that add the knowledge of specialists to improve critical processes in the telecommunications sector.

**Keywords:** Expert Systems, Expert SINTA, land classification, telecommunication tower, BTS.

## LISTA DE FIGURAS

Figura 1 - Estrutura do Sistema Baseado em Conhecimento. ....	17
Figura 2 - Estrutura Básica de um SE. ....	19
Figura 3- O Círculo RBC .....	20
Figura 4 - Informação sobre a base .....	27
Figura 5 – Variáveis independentes e variável objetivo do sistema .....	28
Figura 6 – Variáveis com perguntas na Interface do Sistema .....	29
Figura 7 – Telas das regras de decisão .....	30
Figura 8 - Precedência do sistema e premissas completas .....	31
Figura 9 - Regra que leva ao Excelente .....	33
Figura 10 - Tela inicial do sistema.....	34
Figura 11 - Exemplos da Interface com o usuário. ....	35
Figura 12 - Abas presente na finalização do sistema .....	35
Figura 13 - Abas presente na finalização do sistema 2.....	36
Figura 14 - Locais analisados.....	37

## LISTA DE TABELAS

Tabela 1- Variáveis Candidatos .....	38
--------------------------------------	----

## LISTA DE SIGLAS

BC	Base de conhecimento
BI	Business Intelligence
IA	Inteligência Artificial
LIA	Laboratório de Inteligência Artificial
PN	Ponto Nominal
RBC	Raciocínio baseado em casos
SBC	Sistema Baseado no Conhecimento
SE	Sistema especialista
SAD	Sistema de Apoio à Decisão
UFC	Universidade Federal do Ceará
UX	Experiência do Usuário

## SUMÁRIO

1.	INTRODUÇÃO .....	11
1.1.	Justificativa e Relevância .....	11
1.2.	Objetivos.....	12
1.3.	Metodologia de Pesquisa .....	13
1.4.	Estrutura do trabalho .....	14
2.	REFERENCIAL TEÓRICO .....	15
2.1.	Sistema de Apoio à Decisão.....	15
2.2.	Sistema baseado em conhecimento.....	16
2.3.	Sistema especialistas .....	18
2.3.1.	Vantagens dos Sistemas Especialistas .....	21
2.4.	Expert Sinta .....	22
2.6.	Revisão da Literatura.....	23
3.	Sistema especialista proposto .....	26
3.1.	Problema e Descrição do Problema .....	26
3.2.	Sistema desenvolvido na ferramenta Expert Sinta .....	27
3.3.	Aplicação do sistema desenvolvido.....	36
4.	CONCLUSÃO .....	40
	REFERÊNCIAS.....	42
	APÊNDICE A .....	47

## 1. INTRODUÇÃO

O avanço constante das tecnologias de comunicação tem exigido uma infraestrutura cada vez mais robusta e eficiente para garantir a conectividade em áreas urbanas e rurais. Nesse contexto, a instalação de torres de telecomunicações torna-se um elemento estratégico fundamental, pois viabiliza a ampliação da cobertura de sinal e o atendimento da crescente demanda por serviços móveis e de internet. No entanto, a escolha adequada dos terrenos para a instalação dessas torres é uma tarefa que exige análise técnica criteriosa, tempo e experiência dos profissionais envolvidos.

A complexidade dessa escolha envolve múltiplas variáveis, como topografia, acessibilidade, distâncias, entre outros. Tradicionalmente, esse processo depende do conhecimento especializado de profissionais do ramo, o que, na ausência deste, pode gerar gargalos e inconsistências, principalmente em empresas que atuam em larga escala. Nesse cenário, os sistemas especialistas de apoio a decisão surgem como uma ferramenta facilitadora, oferecendo agilidade, padronização e confiabilidade nos processos de seleção de terrenos.

A proposta desenvolvida neste trabalho busca facilitar o processo decisório por não especialistas. Ao automatizar a análise dos terrenos, o sistema contribui para a padronização dos critérios de avaliação, reduz a subjetividade nas decisões e acelera significativamente o processo de qualificação, especialmente útil para empresas que lidam com grandes volumes de terrenos. Para isso, foi estruturada uma Base de Conhecimento (BC) no sistema, que torna sua utilização mais intuitiva e confiável, permitindo que profissionais de diferentes níveis de experiência tomem decisões consistentes e alinhadas com os critérios técnicos estabelecidos.

### 1.1. Justificativa e Relevância

Diante da necessidade de uma maior disponibilização de infraestrutura de comunicação para o pleno funcionamento das redes 5G e de aplicações que demandam maior velocidade de comunicação, empresas do setor precisam identificar, de forma eficiente, bons locais para montagem das torres de comunicação onde as antenas para as estações radio-base serão instaladas. Nem sempre os melhores locais estão disponíveis para esta finalidade, seja por uma limitação física ou mesmo legal. Desta forma, faz-se necessário avaliar diferentes cenários, identificando

terrenos que podem não ser os melhores, mas que podem atender às necessidades das operadoras de telecomunicações. Não são poucas as vezes que analistas inexperientes indicam terrenos que possuem restrições, mas não as consideram e/ou informam em seus relatórios para os clientes no momento de fornecer uma recomendação de terreno para instalação da torre.

Desta forma, a utilização de sistemas de apoio a decisão baseados no conhecimento de especialistas na qualificação de terrenos para a instalação de torres de telecomunicação, representa uma contribuição ao avanço da automatização e otimização de processos decisórios para o setor. Através de uma interface de diálogo simples e intuitiva com o usuário, o sistema especialista baseado em regras pode contribuir com o aumento da eficiência e acessibilidade para os profissionais do setor.

Portanto, a contribuição deste estudo é: (1) para as operadoras de telecomunicações, tem-se a proposição de um sistema de informação para a maior facilidade no processo de qualificação de terrenos para torres de telecomunicação, e (2) para a academia, não foi encontrado trabalhos que tratassem o problema de avaliação de terrenos utilizando sistemas especialistas.

## **1.2. Objetivos**

O objetivo geral deste trabalho é o desenvolvimento de um sistema especialista com o propósito de classificar terrenos para a instalação de torres de telecomunicações.

Para tanto, este trabalho se propõe a atender aos seguintes objetivos específicos:

- Identificar e selecionar variáveis relevantes para a qualificação de terrenos destinados à instalação de torres de telecomunicação, considerando critérios técnicos e operacionais utilizados no setor;
- Capturar as informações advindas do especialista para elaboração das regras que serão inseridas na base de conhecimento do sistema de apoio a decisão;
- Implementar um sistema especialista baseado em regras, utilizando a ferramenta de desenvolvimento Expert SINTA;

- Validar o sistema através da análise de um caso real, demonstrando, assim, sua capacidade efetiva de contribuir para a classificação terrenos.

### 1.3. Metodologia de Pesquisa

A metodologia utilizada neste Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) segue as diretrizes propostas por Gil (2002), considerando as abordagens de pesquisa aplicadas ao desenvolvimento de sistemas especialistas para apoio a decisão.

De acordo com Gil (2002), este estudo enquadra-se na pesquisa aplicada, pois tem como objetivo solucionar um problema prático no setor de telecomunicações: a necessidade de uma ferramenta que automatize a classificação de terrenos. Ao desenvolver um sistema que torna essa análise mais eficiente e acessível, a pesquisa gera um impacto direto no ambiente profissional.

Além disso, o estudo pode ser caracterizado como descritivo, pois busca entender o comportamento do problema em questão e detalhá-lo de forma estruturada, baseados na experiência do especialista para a qualificação dos terrenos.

Ao mesmo tempo, a pesquisa apresenta um caráter tecnológico, pois aplica uma solução computacional para resolver um problema prático. O desenvolvimento do sistema envolve a criação de regras, possibilitando que a expertise humana seja traduzida para um sistema computacional eficiente.

A abordagem metodológica deste trabalho é qualitativa, por basear-se na interpretação e experiência do especialista na área de telecomunicações. Nesse sentido, a Base de Conhecimento (BC) do sistema especialista foi elaborada de forma que todos os atributos do sistema tenham seus valores associados a uma escala de avaliação ordinal e/ou categórica.

O desenvolvimento do sistema ocorreu em etapas, seguindo a seguinte ordem:

- **Etapa 1: Coleta Inicial.** Consistiu na observação direta e registro do conhecimento técnico adquirido ao longo do tempo pelo especialista em sua atuação na área de telecomunicações.
- **Etapa 2: Levantamento de Requisitos.** Definiu-se os critérios técnicos e seus possíveis valores para serem utilizados na escolha dos terrenos, baseados na experiência do especialista.
- **Etapa 3: Definição da Base de Conhecimento.** De posse dos critérios e da coleta do conhecimento do especialista através de entrevistas, as regras

de decisão para alimentar o banco de modelo do sistema especialista, conhecido como base de conhecimento, foi desenvolvido.

- **Etapa 4: Desenvolvimento do Sistema Especialista.** A partir da definição do gerador de SAD especialista, o Expert SINTA, foi implementada a base de conhecimento com a inserção das regras, a interface com a elaboração do diálogo através do formato Perguntas e Respostas e da forma de apresentação da recomendação final do sistema.
- **Etapa 5: Testes e Validação Interna.** Essa etapa foi feita com o especialista fazendo alguns testes simulados no sistema e verificando a assertividade das recomendações fornecidas pelo sistema desenvolvido, bem como um cenário real foi tratado e sua recomendação estava de acordo com a que seria fornecida pelo especialista.

#### **1.4. Estrutura do trabalho**

Este trabalho está dividido em quatro capítulos, da seguinte forma: Capítulo 1 foram apresentadas a justificativa e relevância, os objetivos e metodologia de pesquisa para desenvolvimento deste trabalho. O Capítulo 2 apresentará a base conceitual e revisão da literatura. O Capítulo 3 é detalhamento do sistema desenvolvido e a sua aplicação em um estudo de caso com um cenário real. O Capítulo 4 é apresentada a conclusão, as limitações e as sugestões de trabalhos futuros.

## 2. REFERENCIAL TEÓRICO

Este capítulo apresenta os principais conceitos teóricos que fundamentam esta pesquisa, servindo como base para a compreensão do sistema especialista.

### 2.1. Sistema de Apoio à Decisão

Os Sistemas de Apoio à Decisão (SAD) são ferramentas computacionais desenvolvidas para auxiliar gestores e tomadores de decisão na análise de dados e formulação de estratégias. Esses sistemas combinam modelos analíticos, técnicas de inteligência artificial e bancos de dados para oferecer suporte em processos complexos de decisão organizacional (TURBAN; SHARDA; DELEN, 2014).

A fundamentação teórica dos SADs remonta aos estudos pioneiros de Herbert A. Simon, que abordou o processo de tomada de decisão em organizações. Conforme citado por Mintrom (2016), Hebert A. Simon introduziu o conceito de racionalidade limitada, argumentando que os tomadores de decisão não possuem informações completas ou tempo suficiente para analisar todas as alternativas disponíveis. Esse princípio fundamenta a necessidade dos SADs, que buscam auxiliar gestores na análise de dados e na formulação de estratégias, reduzindo incertezas e possibilitando decisões mais fundamentadas. O impacto dessa teoria é evidente no desenvolvimento de ferramentas computacionais que combinam inteligência artificial e bancos de dados para apoiar processos decisórios.

A evolução dos SAD está diretamente relacionada aos avanços tecnológicos e ao crescimento exponencial de dados disponíveis para análise. Conforme Mintrom (2016), a obra de Hebert A. Simon destacou: a eficiência da tomada de decisão depende da capacidade de estruturar informações e reduzir a complexidade do processo. Nesse sentido, os SADs modernos integram métodos analíticos avançados, como *Business Intelligence (BI)* e *Big Data Analytics*, permitindo a análise preditiva e a modelagem estatística para prever cenários e otimizar escolhas estratégicas. De acordo com Turban, Sharda e Delen (2014), esses sistemas são projetados para oferecer suporte em diferentes níveis gerenciais, permitindo que decisões sejam tomadas com base em dados estruturados, não estruturados e semiestruturados. Essa abordagem é crucial para organizações que precisam lidar com ambientes dinâmicos e de alta competitividade, onde decisões ágeis e embasadas são diferenciais estratégicos.

Além da racionalidade limitada, Mintrom (2016) também nos relata que Simon introduziu o conceito de "*satisficing*", ou seja, a escolha de soluções satisfatórias em vez de ótimas, devido às limitações humanas e organizacionais. Esse princípio orienta a construção de SAD que priorizam soluções viáveis dentro das restrições de tempo e informação disponíveis. Dessa forma, os SADs não apenas automatizam processos, mas também estruturam e direcionam as decisões, garantindo que as organizações possam operar de maneira mais eficiente e eficaz. A influência de Simon nessa área permanece relevante, pois a busca por aprimoramento contínuo dos SADs reflete sua visão de que as organizações devem sempre evoluir para lidar com os desafios da tomada de decisão em um mundo complexo e dinâmico.

Outro aspecto relevante é a abordagem multicritério para a tomada de decisão, como destacado por Belton e Stewart (2002). Os autores enfatizam que as decisões organizacionais geralmente envolvem múltiplos critérios e que os SAD devem ser capazes de integrar diferentes perspectivas para oferecer soluções mais completas e embasadas. Nesse sentido, a análise de decisão multicritério desempenha um papel fundamental na escolha da alternativa mais vantajosa para um determinado problema.

Os SADs também passaram por um processo de evolução com o advento da inteligência artificial e do aprendizado de máquina. Atualmente, muitas dessas ferramentas utilizam técnicas avançadas para identificar padrões e prever tendências futuras, aumentando a precisão e a eficácia das decisões organizacionais (BELTON; STEWART, 2002).

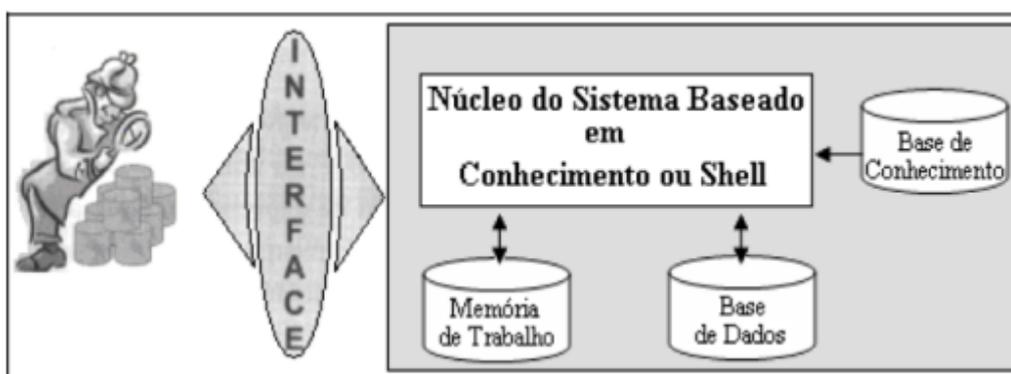
Portanto, os SADs desempenham um papel crucial no ambiente corporativo moderno, permitindo que gestores tomem decisões mais informadas e estratégicas. Ao integrar bases de dados, modelos analíticos e interfaces interativas, esses sistemas possibilitam a análise detalhada de cenários complexos e contribuem para a melhoria do desempenho organizacional.

## **2.2. Sistema baseado em conhecimento**

O Sistema Baseado em Conhecimento (SBC) são ferramentas computacionais que integram técnicas de Inteligência Artificial (IA) para auxiliar na tomada de decisões em diversas áreas, incluindo a saúde, a engenharia e o planejamento urbano. De acordo com Rezende (2003), esses sistemas são projetados para simular o raciocínio

de especialistas, processando informações e manipulando conhecimento estruturado por meio de regras, conceitos e inferências. Essa abordagem proporciona uma solução computacional eficiente para problemas nos quais o conhecimento é essencial e não está completamente codificado em fórmulas ou algoritmos tradicionais. Para ROSSO et al. (2009) esses sistemas são compostos por uma base de conhecimentos, que armazena informações especializadas, e por um mecanismo de inferência, que utiliza essas informações para gerar conclusões ou recomendações. A aplicação de SBCs tem se mostrado particularmente útil em contextos onde a complexidade dos dados e a necessidade de decisões rápidas e precisas exigem o suporte de ferramentas tecnológicas avançadas. Rezende (2003) apresenta a estrutura do SBC como visto na Figura 1.

**Figura 1 - Estrutura do Sistema Baseado em Conhecimento.**



Fonte: Rezende, 2003.

Na área da saúde, por exemplo, os SBCs têm sido utilizados para apoiar a prática clínica, facilitando a identificação de diagnósticos e a seleção de intervenções adequadas. Um exemplo notável é o sistema desenvolvido por Rosso et al. (2009), que utiliza regras de produção para auxiliar na identificação dos focos do Processo Corporal (PC) da Classificação Internacional para a Prática de Enfermagem (CIPE®). Esse sistema foi projetado para aproximar a teoria da prática, permitindo que enfermeiros e acadêmicos de enfermagem utilizem uma linguagem padronizada para documentar e planejar cuidados de saúde.

Já na área de engenharia geológica, os SBCs têm sido aplicados para a geração de mapas temáticos que auxiliam no planejamento urbano e na gestão de recursos naturais. Usery et al. (1988) desenvolveram um sistema baseado em conhecimento para a produção de mapas de engenharia geológica, utilizando dados

como topografia, solos agrícolas e geologia de base. O sistema integra um mecanismo de inferência que aplica regras específicas para classificar áreas de acordo com sua adequação para diferentes tipos de desenvolvimento urbano, como a construção de estradas ou a instalação de aterros sanitários. A validação do sistema foi realizada comparando mapas gerados automaticamente com mapas produzidos manualmente, demonstrando uma correlação significativa entre os dois métodos (USERY et al., 1988).

Um sistema baseado em conhecimento poder ser construído por diferentes abordagens, sendo as mais comuns as baseadas em regras, em casos (ou fatos) e em modelos. A escolha da representação do conhecimento e a validação do sistema são etapas críticas que garantem a eficácia e a confiabilidade dessas ferramentas.

### **2.3. Sistema especialistas**

Os Sistemas Especialistas (SE) são considerados um tipo de Sistemas Baseados em Conhecimento (SBC), desenvolvidos com o objetivo de simular o raciocínio humano em situações específicas, por meio da manipulação de regras e informações estruturadas. De acordo com Rezende (2003), esses sistemas buscam representar o conhecimento de especialistas em um determinado domínio, organizando-o em bases de conhecimento acessadas por mecanismos de inferência que permitem tomar decisões ou resolver problemas. A partir desse modelo, os SEs são capazes de fornecer respostas e recomendações de forma automatizada, aproximando-se do desempenho de profissionais com alta expertise.

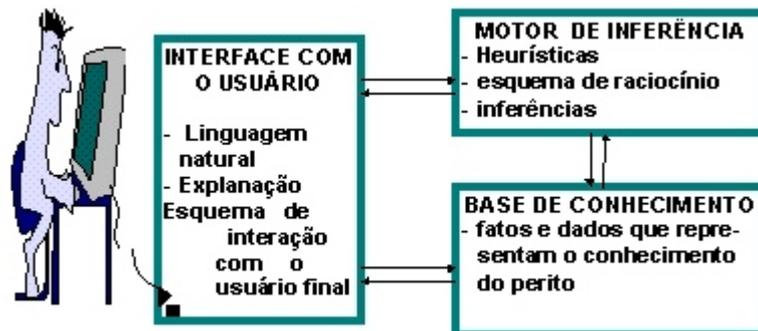
Para Romem (2010), os SE são fundamentados em um conceito simples, porém atraente, se especialistas conseguem ter um desempenho superior aos demais devido ao seu conhecimento único, esse conhecimento pode ser extraído, armazenado em um sistema computadorizado e disponibilizado para usuários, permitindo que eles apliquem esse saber e, assim, alcancem um desempenho de nível especializado a origem dos sistemas especialistas remonta às primeiras tentativas de aplicar a inteligência artificial para modelar o conhecimento humano e automatizar processos decisórios. Para Sellitto (2002), os SE são programas computacionais que imitam a capacidade de decisão de um especialista humano em um domínio específico. Eles são compostos por uma base de conhecimento, que armazena fatos, regras e padrões, e por um mecanismo de inferência, que utiliza essas informações

para tomar decisões. Esses sistemas são particularmente úteis em situações onde o conhecimento humano é escasso ou onde a tomada de decisão precisa ser rápida e precisa.

O princípio central dos SEs é que, ao utilizar o conhecimento especializado adquirido por meio de experiências anteriores, em situações futuras, alcançaremos o sucesso (ROMEM, 2010). Essa ideia parece sensata, pois a repetição de ações com resultados consistentes indica que a aplicação das mesmas regras gerará os mesmos efeitos.

Segundo Nogueira et al.(1998), um sistema especialista é composto por diversas partes, dentre elas temos a Base de Conhecimento (BC), que contém regras, fatos e heurísticas adquiridos a partir da experiência de especialistas, o Motor de Inferência, responsável pelo raciocínio lógico e pela aplicação das regras da base de conhecimento para resolver problemas e a Interface do Usuário, que permite a interação entre o usuário e o sistema, facilitando a inserção de dados e a exibição dos resultados. Mendes (1997) reforça o conceito do SE e apresenta uma estrutura básica, conforme Figura 2.

Figura 2 - Estrutura Básica de um SE.



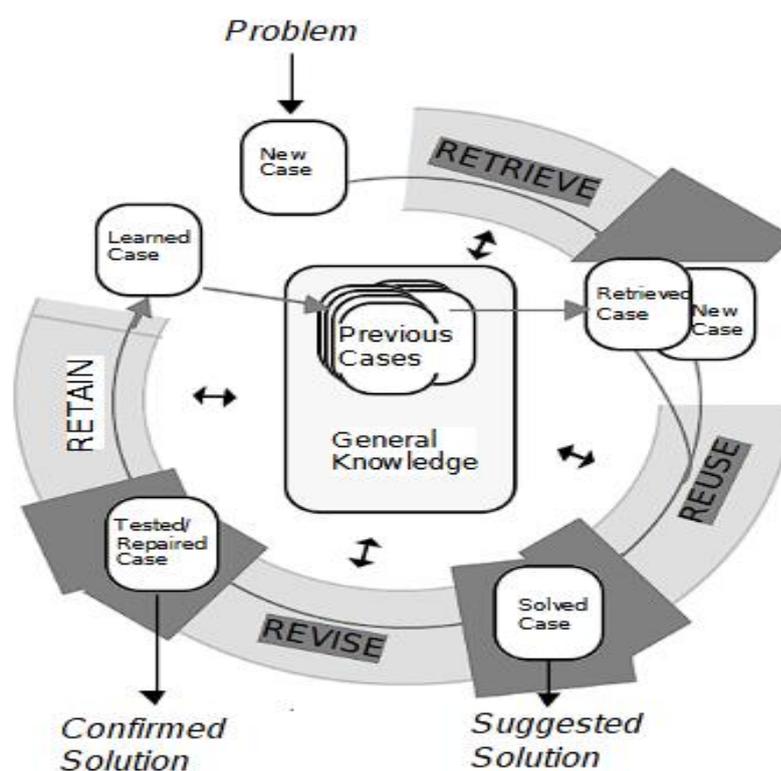
Fonte: Mendes, 1997.

Para os sistemas especialistas baseados em regras, a relação de causa e efeito é a preponderante na montagem das regras de decisão. Desta forma, é comum que os sistemas sejam desenvolvidos numa relação do tipo SE-ENTÃO (PEREIRA, 2020). Conforme Romem (2010), quando se trata de transferência de conhecimento nos SsE, o processo é de certa forma simples: o conhecimento é extraído de especialistas por um engenheiro do conhecimento que o transforma em regras com relações de causa e consequência ( exemplo, do tipo 'SE-ENTÃO') na Base de

Conhecimento (BC) do SE.

Além dos sistemas especialistas baseados em regras, outras abordagens relevantes foram desenvolvidas na literatura, os SE baseados em casos, o raciocínio baseado em casos (RBC) (AAMODT e PLAZA, 1994). O RBC é uma abordagem de resolução de problemas que utiliza experiências anteriores para enfrentar novas situações, enfatizando a aprendizagem contínua e a adaptação de soluções passadas. De acordo com Aamodt e Plaza (1994), o processo de RBC envolve quatro etapas principais: recuperação de casos relevantes armazenados, reutilização das soluções desses casos, revisão das soluções propostas à luz do novo contexto e retenção das experiências adquiridas para uso futuro, ilustrado na Figura 3. Essa metodologia destaca-se por sua capacidade de integrar o conhecimento adquirido com novas informações, promovendo uma adaptação dinâmica e eficaz em diversos domínios.

Figura 3- O Círculo RBC



Fonte: Aamodt e Plaza, 1994.

Segundo Shang (2005), têm-se também o SE baseado em modelos, que utiliza representações funcionais do comportamento do sistema e constitui uma abordagem flexível amplamente aplicada em sistemas especialistas para monitoramento, controle

e diagnóstico. Nessa abordagem, simula-se o comportamento esperado, registra-se as dependências entre os componentes e, ao detectar anomalias, essas relações são usadas para identificar inconsistências e reduzir hipóteses por meio de estratégias de medição. Essa metodologia oferece diagnósticos mais precisos, especialmente em contextos técnicos e de simulação (SHANG, 2005).

Pode-se citar também os sistemas especialistas fuzzy, os quais permitem que os sistemas operem com informações imprecisas ou incertas, uma característica comum em muitos contextos reais de tomada de decisão (SHANG, 2005). Além disso, destaca-se o uso de sistemas híbridos, que combinam diferentes técnicas de raciocínio e representação do conhecimento – como regras, casos e modelos – com o objetivo de superar as limitações individuais de cada abordagem. Essa integração torna o sistema mais robusto e eficaz na resolução de problemas complexos (KHANDELWAL; SHARMA, 2013).

### 2.3.1. Vantagens dos Sistemas Especialistas

Segundo Mendes (1997), os Sistemas Especialistas oferecem vantagens significativas em relação aos sistemas tradicionais para alguns tipos de problemas de decisão, principalmente por incorporarem inteligência e conhecimento especializados em sua estrutura e são corroboradas e ampliadas com as contribuições de diversos autores na literatura. Essas vantagens são particularmente relevantes em ambientes onde a tomada de decisão qualificada é essencial. Entre os principais benefícios, destacam-se:

- **Distribuição de conhecimento:** Os SE permitem a disseminação do conhecimento especializado para um público mais amplo, facilitando o acesso a informações valiosas. Essa característica é destacada na literatura, evidenciando como os SE podem estender as facilidades de tomada de decisão para muitas pessoas, permitindo que o conhecimento dos especialistas seja distribuído de forma que possa ser utilizado por um grande número de indivíduos (MENDES, 1997; ROMEM, 2010; SELLITTO, 2002).
- **Maior produtividade:** Ao automatizar processos complexos, os SE aumentam a eficiência operacional e reduzem o tempo necessário para a tomada de decisões (MENDES, 1997; SELLITTO, 2002). Shang (2005) reforça essa ideia

ao destacar que, por meio da simulação do comportamento normal dos sistemas, os SE baseados em modelos são capazes de fornecer diagnósticos rápidos e precisos. A capacidade dos SE em aprender e adaptar soluções também contribui para esse ganho de produtividade, como evidenciado no modelo de raciocínio baseado em casos (RBC), proposto por Aamodt e Plaza (1994).

- **Menor dependência de especialistas humanos:** A implementação de SE reduz a necessidade de intervenção constante de especialistas, garantindo que o conhecimento crítico esteja incorporado no sistema e acessível a qualquer momento (MENDES, 1997; REZENDE, 2003). Isso é particularmente importante em situações onde os especialistas não estão disponíveis e os SE oferecem continuidade ao processo decisório.
- **Apoio a treinamentos:** Os SE servem como ferramentas educacionais, facilitando o aprendizado e a capacitação de novos profissionais ao permitir a simulação de cenários reais e fornecer feedback imediato (MENDES, 1997).

## 2.4. Expert Sinta

O Expert SINTA é uma ferramenta computacional desenvolvida em 1996 pelo Laboratório de Inteligência Artificial (LIA) da Universidade Federal do Ceará (UFC), com o propósito de facilitar a criação de sistemas especialistas. Baseado em regras de produção do tipo “SE... ENTÃO...”, o sistema simula o raciocínio humano na resolução de problemas, utilizando técnicas de Inteligência Artificial (IA) para representar o conhecimento de forma estruturada e probabilística. Sua arquitetura automatiza o processo de inferência e a construção de interfaces, tornando possível a implementação de sistemas especialistas mesmo por usuários sem conhecimento técnico, com aplicações voltadas à classificação e apoio à tomada de decisão (NOGUEIRA et al., 1996).

Uma das principais características do Expert SINTA é o uso do encadeamento para trás (*backward chaining*), que busca soluções a partir de um objetivo definido, verificando as regras existentes para chegar a uma conclusão. Esse método é amplamente utilizado em sistemas de diagnóstico, como na medicina e na detecção de falhas em equipamentos. Além disso, a ferramenta incorpora fatores de confiabilidade nas respostas, permitindo que o sistema lide com incertezas na tomada

de decisão (NOGUEIRA et al., 1996).

Diferentemente dos sistemas tradicionais de construção de SADs, o Expert SINTA emprega a construção da base de conhecimento por um modelo baseado em regras e probabilidades. Sua arquitetura inclui a base de conhecimento, um editor de bases, uma máquina de inferência e um banco de dado, o que possibilita a organização estruturada das informações e a tomada de decisão automatizada (NOGUEIRA et al., 1996).

No Expert Sinta, as variáveis adotadas podem ser univaloradas (um único valor) das multivaloradas (múltiplos valores). Além disso, Nogueira et al. (1996) informa que o Expert SINTA permite definir a precedência dos operadores lógicos “E” e “OU”, indicando ao sistema qual lógica de interpretação deve ser seguida. Por padrão, a leitura de uma regra como *A e B ou C* será interpretada como *(A e B) ou C*. No entanto, ao definir o operador “OU” com prioridade, a mesma expressão será lida como *A e (B ou C)*.

Dentre as vantagens do Expert SINTA como um gerador de sistemas especialistas, ressalta-se:

- Facilidade de uso: Interface visual intuitiva que dispensa conhecimentos avançados em programação.
- Flexibilidade: Aplicável a diversas áreas, como diagnósticos médicos, suporte técnico e sistemas de recomendação.
- Depuração e explicação de inferências: Permite acompanhar a tomada de decisão, tornando os resultados mais transparentes e compreensíveis.
- Integração com bases de dados: Possibilita consultas estruturadas e geração automática de telas e menus para interação com o usuário.

Em resumo, o Expert SINTA é uma solução eficiente para a implementação de sistemas especialistas, proporcionando uma abordagem acessível para modelagem de conhecimento e tomada de decisão automatizada.

## **2.6. Revisão da Literatura.**

O uso de sistemas especialistas como ferramenta de apoio à tomada de decisão está presente em diversas áreas do conhecimento. Entre essas ferramentas, o Expert SINTA tem ganhado espaço por sua flexibilidade, acessibilidade e facilidade

de programação, permitindo sua aplicação em diferentes domínios. Diversos estudos demonstram como esse sistema tem sido utilizado para solucionar problemas complexos e padronizar processos decisórios. Durante a pesquisa não foi possível localizar trabalhos que utilizam o Expert SINTA na área de classificação de terrenos para instalação de torres de telecomunicações.

No campo da saúde, o sistema especialista desenvolvido por Silva et al. (2008), utilizou o Expert SINTA para auxiliar no diagnóstico de enfermidades da coluna vertebral. O sistema foi estruturado com base em entrevistas com especialistas e literatura médica, permitindo a formulação de diagnósticos a partir de sintomas fornecidos pelo usuário. Os autores destacam que o uso do Expert SINTA possibilitou a construção de um modelo confiável e de fácil interação, com potencial para ser utilizado por profissionais da saúde e por estudantes da área.

De forma semelhante, Cardoso et al. (2005) desenvolveram um sistema especialista para apoiar a sistematização de exames ortopédicos em articulações como quadril, joelho e tornozelo. A proposta visava facilitar o processo diagnóstico e oferecer suporte a profissionais com menor experiência. Os resultados demonstraram que o Expert SINTA, ao permitir a codificação de regras com base no conhecimento de especialistas, tornou-se uma ferramenta eficaz para a organização do raciocínio clínico e a sugestão de diagnósticos diferenciais.

No contexto do licenciamento ambiental, Melo et al. (2016) desenvolveram um sistema especialista com o objetivo de automatizar a definição da tipologia de licença e do potencial poluidor degradador das atividades passíveis de licenciamento, utilizando o Shell Expert SINTA. O sistema foi aplicado a um recorte específico no estado de Sergipe e validado por meio de entrevistas com analistas da Administração Estadual do Meio Ambiente (ADEMA). Os resultados obtidos indicaram que o protótipo apresentou desempenho satisfatório, demonstrando que o Expert SINTA é uma ferramenta adequada para construção de sistemas especialistas em domínios regulatórios. O estudo também evidenciou o potencial promissor da inteligência artificial na área ambiental, considerando a multidisciplinaridade exigida nesse tipo de análise.

No contexto da segurança do trabalho, Ferreira et al. (2020) aplicaram o sistema especialista Expert SINTA como ferramenta de apoio à análise de acidentes ocupacionais. Através da modelagem de regras e variáveis específicas ao ambiente de uma empresa madeireira, o sistema foi capaz de registrar, classificar e interpretar

situações de risco, auxiliando diretamente na definição de condutas a serem adotadas diante de diferentes cenários. Essa abordagem permitiu maior agilidade na tomada de decisão, redução de erros operacionais e padronização dos procedimentos frente a acidentes de trabalho. Além disso, o registro estruturado dos eventos e das ações corretivas sugeridas evidenciou o potencial do Expert SINTA na gestão de riscos, contribuindo para um ambiente mais seguro e controlado, especialmente em setores com alta complexidade operacional.

No contexto educacional, Pereira (2020) explorou o uso do Expert SINTA mais especificamente no processo de avaliação de alunos no ensino técnico. O sistema especialista desenvolvido permitiu identificar perfis de aprendizagem e auxiliar professores na construção de estratégias pedagógicas mais assertivas. Esse trabalho destaca a capacidade do Expert SINTA de ser utilizado como instrumento de apoio educacional, promovendo melhorias na gestão do conhecimento e na personalização do ensino.

Por fim, Brazuna (2015) desenvolveu um sistema especialista baseado no Expert SINTA com o objetivo de classificar águas de reúso. O sistema foi estruturado a partir de critérios definidos por resoluções ambientais vigentes, permitindo avaliar a adequação da água para diferentes finalidades. Os resultados indicaram que a utilização do Expert SINTA contribuiu para padronizar a análise e facilitar a tomada de decisão, reforçando seu potencial em aplicações voltadas à sustentabilidade e à preservação dos recursos hídricos.

Não foram encontrados trabalhos que utilizassem o Expert SINTA como a ferramenta para geração de um sistema especialista no contexto da qualificação de terrenos para telecomunicação, sendo esta uma contribuição deste estudo.

### **3. Sistema especialista proposto**

Neste capítulo será apresentado o problema que motivou o estudo, o sistema implementado e um estudo de caso com um cenário real.

#### **3.1. Problema e Descrição do Problema**

A escolha de terrenos adequados para a instalação de torres de telecomunicação é um processo, que exige a análise de múltiplos fatores técnicos e situacionais, como relevo, acessibilidade, infraestrutura disponível. Atualmente, essa decisão é tomada com base na experiência dos profissionais da área e a falta de um método padronizado e automatizado faz com que essa escolha dependa excessivamente da experiência do profissional encarregado, gerando variações nas classificações e comprometendo a assertividade das decisões, podendo resultar em subjetividade e variabilidade nas classificações. Além disso, a necessidade de conhecimento especializado limita a participação de outros profissionais no processo, tornando a tomada de decisão dependente de poucos especialistas.

A falta de uma ferramenta estruturada que padronize e automatize a qualificação dos terrenos pode levar a erros de avaliação, aumento dos custos operacionais e atrasos no planejamento da infraestrutura de telecomunicações. O processo tradicional, além de demandar tempo, também pode ser influenciado por fatores externos, como interpretações individuais dos critérios técnicos. A ausência de um sistema capaz de sistematizar e simplificar essa análise representa um obstáculo para a otimização do setor.

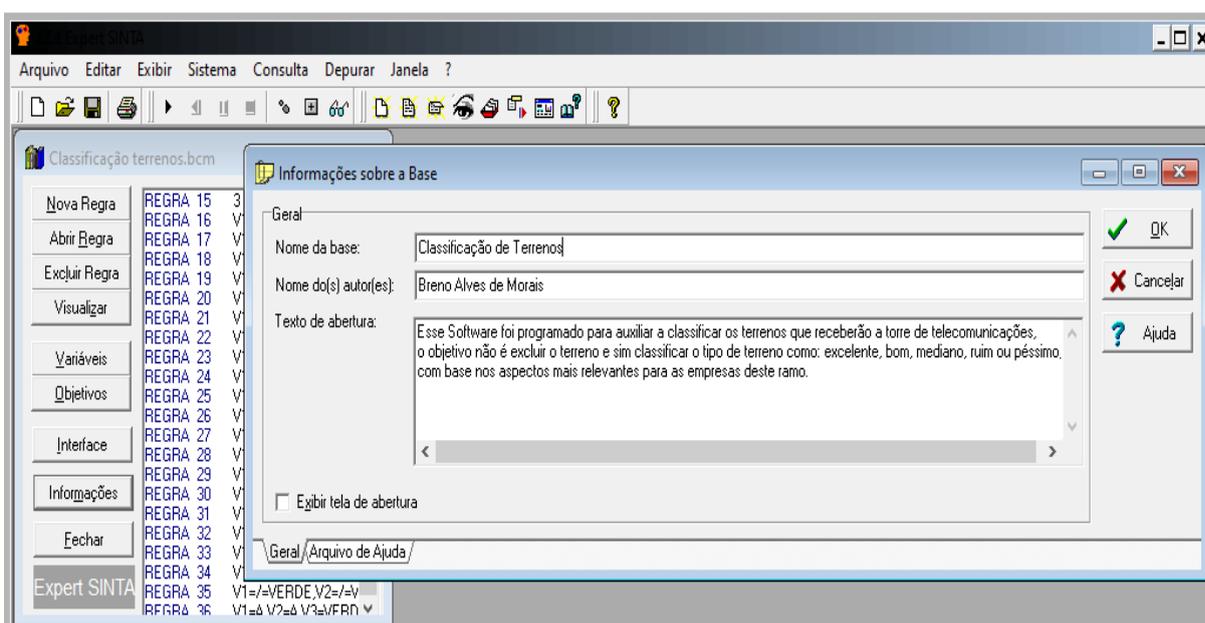
Desta forma, o sistema desenvolvido permite uma análise automatizada e precisa para apoiar não especialistas, reduzindo a subjetividade das avaliações.

Para fins deste trabalho, o especialista foi um funcionário de uma terceirizada para prospecção e avaliação de terrenos para uma grande operadora de telefonia na região Nordeste. O especialista já atuava na função há mais de 5 anos, tendo sido responsável pelo treinamento de colegas, bem como realizado várias avaliações de cenários distintos.

### 3.2. Sistema desenvolvido na ferramenta Expert Sinta

A base de conhecimento foi elaborada no Expert SINTA, como um sistema de apoio ao tomador de decisão por sua facilidade de interação com o usuário, identificando e selecionando as principais variáveis envolvidas neste mercado de escolha de terrenos para instalação da torre de telecomunicações, considerando os fatores mais relevantes para a qualificação do terreno, já adotados por empresas do setor.

Figura 4 - Informação sobre a base



Fonte: Esta pesquisa (2025)

O sistema foi programado considerando 10 variáveis independentes (critérios de avaliação) e uma variável dependente (saída do sistema). As variáveis adotadas refletem as principais demandas observadas nas empresas de construção de torres de telecomunicação. Essas empresas frequentemente descrevem terrenos ideais com sendo a referência para as buscas de novos terrenos. Esses terrenos são sempre considerados "excelentes",

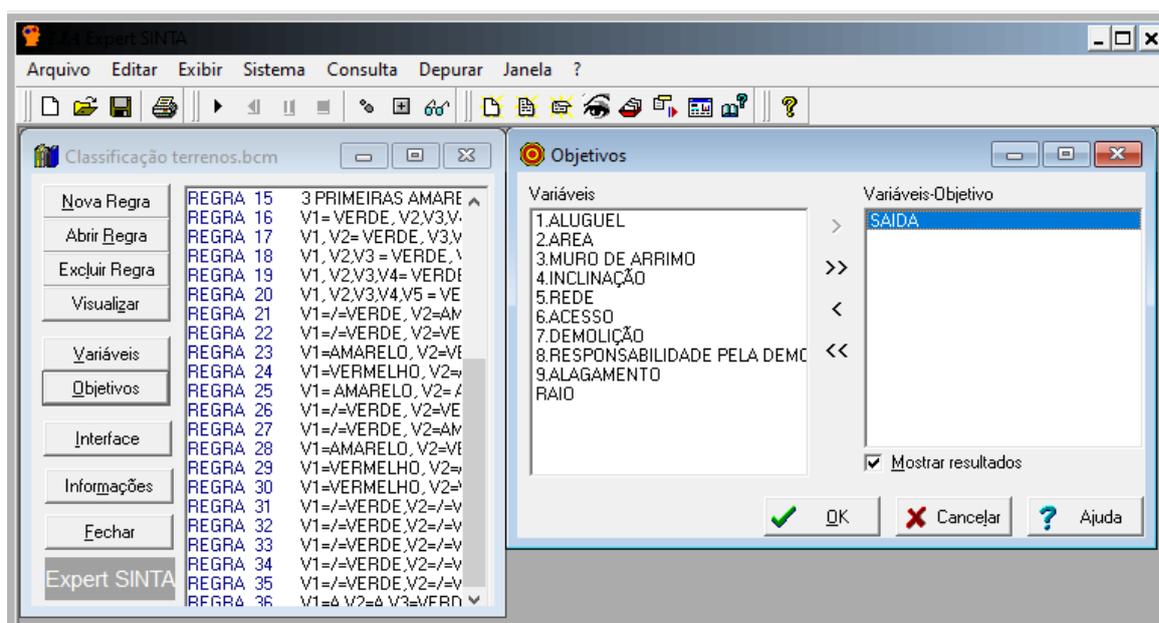
Para este estudo, os 10 critérios de avaliação dos terrenos são:

1. Aluguel: valor que a empresa aceita pagar na locação do imóvel
2. Área: área total que será alugada, em metros quadrados.
3. Muro de arrimo: necessidade real de construir uma barreira para evitar deslizamento.

4. Inclinação: avalia a topografia para verificar se haverá custos de terraplanagem.
5. Rede: avalia a distância em metros do local, que será alugado, para a rede de energia mais próxima.
6. Acesso: distância em metros do local, que será alugado, até as vias pública.
7. Demolição: avalia a necessidade de demolir alguma construção existente dentro da área que será alugada.
8. Responsabilidade: é a responsabilidade pela demolição, caso essa seja necessária, se o proprietário ou a empresa.
9. Alagamento: avalia se o imóvel em épocas chuvosas apresenta pontos de alagamento.
10. Raio: é a distância entre o local indicado pela empresa (chamado de Ponto Nominal - PN) e o imóvel que está sendo avaliado (melhor ilustrado na figura 14).

A variável independente ou variável objetivo foi denominada como “saída”, sendo uma variável multivalorada que pode assumir os seguintes valores: excelente, bom, mediano, ruim e péssimo.

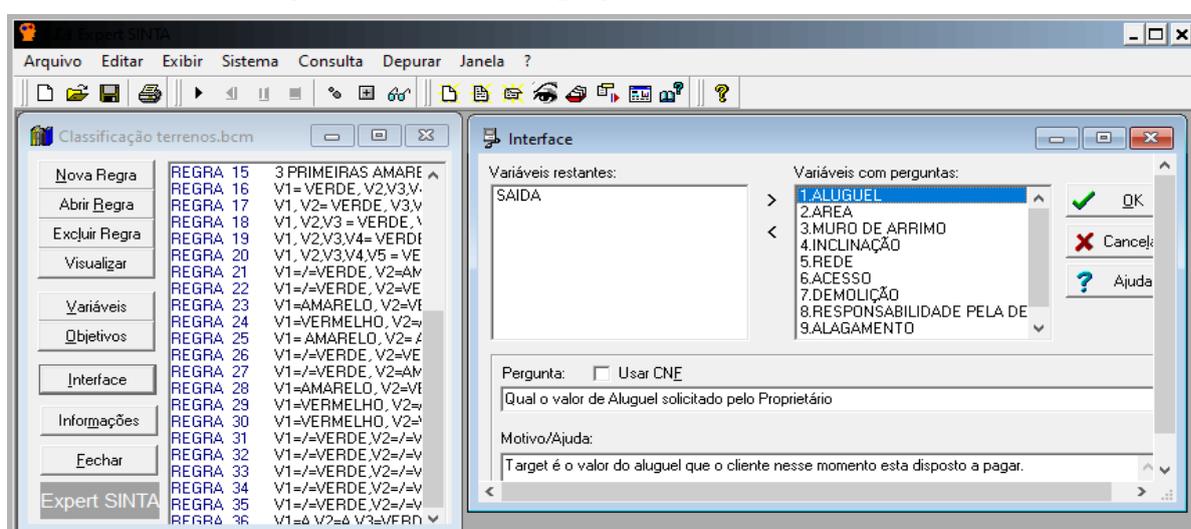
**Figura 5 – Variáveis independentes e variável objetivo do sistema**



Fonte: Esta pesquisa (2025)

Cada variável foi escolhida com o intuito de representar um aspecto específico do processo de avaliação do imóvel, visando otimizar os custos para as empresas e contribuir para uma classificação mais assertiva. Durante a execução do sistema, o usuário responde a perguntas relacionadas a essas variáveis. Com base nas respostas, o Expert SINTA identifica quais regras de inferência se aplicam, determinando assim a classificação final do terreno. A interface também disponibiliza textos de apoio, que auxiliam o usuário no entendimento das perguntas e alternativas, figura 6.

**Figura 6 – Variáveis com perguntas na Interface do Sistema**



Fonte: Esta pesquisa (2025)

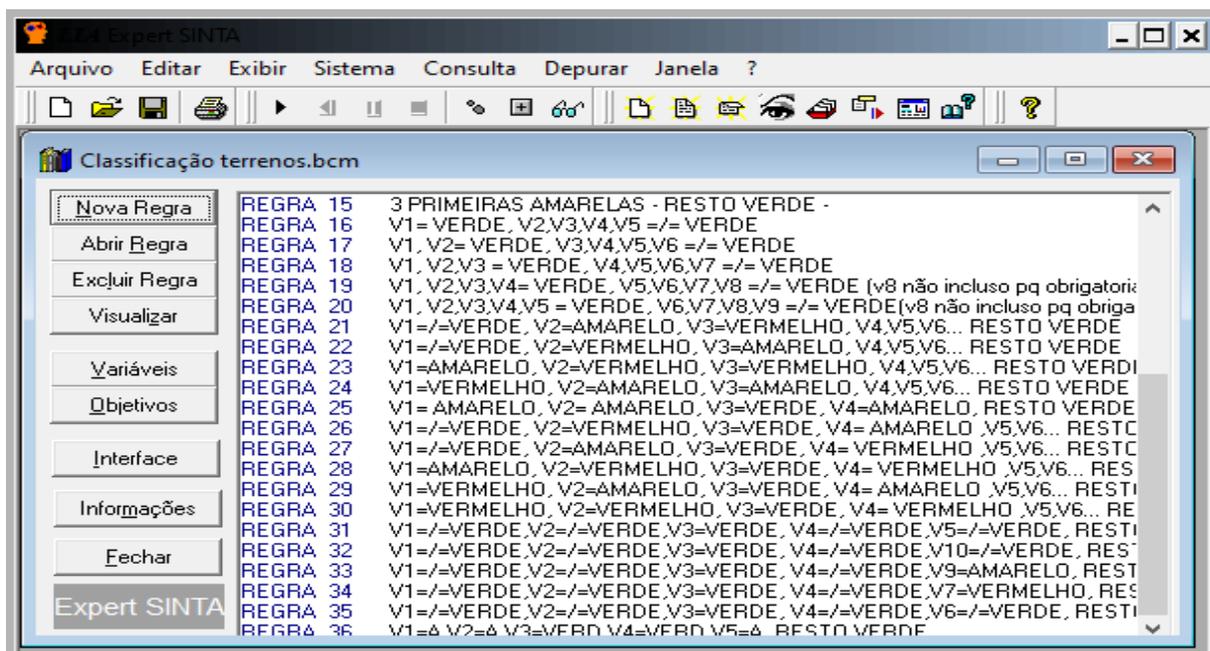
No sistema, todas as variáveis de entrada podem receber apenas um valor como resposta

### **Da criação das regras de decisão:**

As regras criadas seguem a estrutura “SE... ENTÃO...”, podendo conter os conectivos lógicos “E” e “OU” para relacionar as variáveis ao longo do raciocínio. O resultado final é sempre a variável objetivo. Todas as regras elaboradas estão disponíveis no Apêndice para consulta.

A criação das regras foi montada inicialmente numa matriz de decisão onde cada linha da matriz é uma combinação de cenários e já apresenta uma recomendação de saída. As regras improváveis e/ou impossíveis de acontecer foram desconsideradas

Figura 7 – Telas das regras de decisão



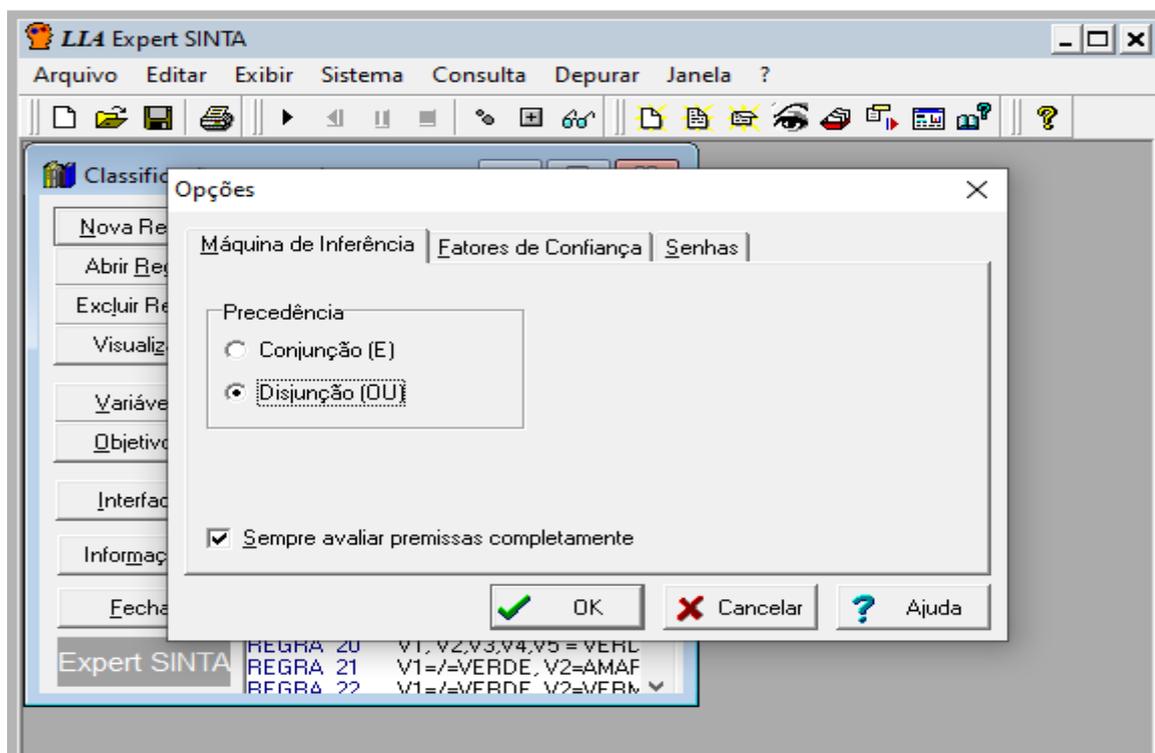
Fonte: Esta pesquisa (2025)

Como o Expert SINTA permite configurar a precedência entre os conectivos lógicos “E” e “OU”, figura 8, essa funcionalidade torna-se fundamental para a criação das regras do sistema. A possibilidade de definir qual operador lógico deve ser priorizado na interpretação das condições permite reduzir significativamente a quantidade de regras necessárias, uma vez que múltiplas combinações podem ser sintetizadas em uma única instrução lógica. Neste sistema, optou-se pela precedência do operador “OU” (Figura 8) visto que neste modelo desenvolvido para o sistema especialista, tem-se por exemplo como “mediano” algo que não necessariamente precise que todas as variáveis estejam no melhor de seus valores individuais, e tão pouco para ser considerada mediana poderia ter alguma variável avaliada como ruim. Esta subjetividade na análise das combinações de cenários é o que sistema se propõe a diminuir.

Também foi definido, no sistema, a opção para que “sempre avalie as premissas completamente” (Figura 8). Essa configuração obriga o usuário a responder todas as perguntas apresentadas, garantindo que cada variável receba um valor. Com isso, o Expert SINTA consegue realizar uma análise completa das informações fornecidas (inputs) e comparar todas as respostas com o conjunto de regras disponíveis, assegurando uma conclusão precisa e sem ambiguidades. O motor de inferência inicia a verificação a partir da primeira regra, seguindo sequencialmente até

encontrar aquela que atende integralmente aos critérios informados pelo usuário. Como o sistema foi estruturado para que apenas uma regra seja plenamente satisfeita por vez, o retorno será sempre uma única classificação.

Figura 8 - Precedência do sistema e premissas completas



Fonte: Esta pesquisa (2025)

Para as variáveis que são diferentes de “SIM” ou “NÃO”, foram definidos três valores qualitativos. Essa decisão de 3 possíveis valores por variáveis permitiu ampliar a sensibilidade do modelo, contemplando de forma mais detalhada as características dos terrenos.

A informação fornecida pelo usuário ao responder uma pergunta é entendida pelo sistema como uma das três possibilidades: Excelente (cor verde), Ruim (cor amarela) ou Péssimo (cor vermelha). O entendimento sobre qual “cor” deve ser associada à resposta foi adquirida com as entrevistas com o especialista, que levou em conta aspectos técnicos e expectativas práticas do mercado.

Por exemplo, a variável ALUGUEL (V1), tem como valor “excelente” o resultado informado for “=TARGET”. Isto é, atendeu plenamente a visão financeira do cliente. Da mesma forma a variável INCLINAÇÃO (V4) tem como valor “excelente” o

“=PLANO”; Todas as condições de “excelente” estão descritas na REGRA 1 no Apêndice deste trabalho. Todos os excelentes recebem a notação “VERDE”.

Há também a possibilidade do especialista associar uma resposta a um valor “ruim” ou a um valor “péssimo”, ambos respectivamente com a notação “AMARELO” e “VERMELHO”. Como exemplo, no caso da variável ALUGUEL (V1), caso o aluguel seja maior que o target, mas inferior a 2 vezes esse valor de referência, então a alternativa (terreno) receberá uma avaliação como “ruim” (AMARELO) do especialista, mas se a resposta for que o valor do aluguel é 2 vezes maior que o valor de referência, então essa uma avaliação como “péssimo (VERMELHO)”. Outro exemplo seria a variável INCLINAÇÃO (V4), que se o terreno for pouco inclinado recebe valor “ruim” e se for muito inclinado recebe o valor “péssimo”.

Há duas variáveis independentes que possuem apenas os valores: “SIM” ou “NÃO”, a saber DEMOLIÇÃO (V7) e ALAGAMENTO (V9). A variável DEMOLIÇÃO (V7) foi estruturada de forma que os valores atribuídos a ela, tenham valor “excelente” ou “péssimo”, não havendo um valor “ruim”, já que a necessidade de demolição representa um impacto direto e significativo no custo e no tempo de implantação. Por outro lado, a variável ALAGAMENTO (V9) foi considerada de forma que seus valores tenham valor “excelente” ou “ruim”, uma vez que as torres são construídas em estruturas de concreto elevadas, e material metálico, e o principal efeito negativo do alagamento seria o risco de corrosão por ferrugem, que ocorre apenas a longo prazo. Dessa forma, o impacto é relevante, mas não tão crítico a ponto de ser classificado como “péssimo”.

O sistema criado possui somente uma regra que leva a classificação “EXCELENTE”, a REGRA 1, Figura 9. Já o seu oposto, o “PÉSSIMO”, como já comentado, temos diversas regras, pois foi estabelecido que basta haver uma combinação de **quatro ou mais respostas em desfavoráveis**, com valores diferente do “excelente”. Isto é, havendo quatro valores não “excelente” já é suficiente para uma classificação final “PÉSSIMO”.

Segundo o especialista, a recomendação do terreno deveria seguir as seguintes considerações:

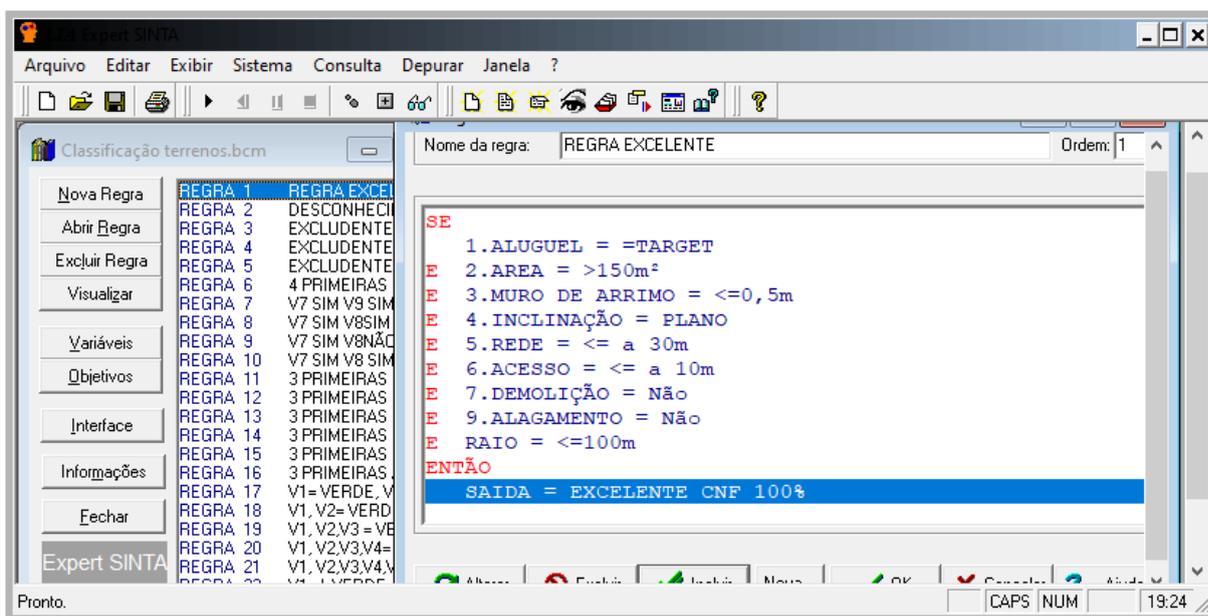
- Se só houver, durante as respostas, uma ou duas variáveis com o valor “ruim”, o sistema irá retornar que o terreno é classificado como “BOM”.
- Na presença de três variáveis com o valor “ruim”, irá retornar a classificação “MEDIANO”.

- Com uma variável de valor “péssimo”, o sistema classificará o terreno como “MEDIANO”.
- Com duas variáveis de valor “péssimo”, será retornado ao usuário a classificação “RUIM”.
- A presença de três variáveis de valor “péssimo”, o terreno será classificado como “PÉSSIMO”.

Além disso, a combinações de variáveis com o valor “ruim” e valor “péssimo” também devem ser classificadas da seguinte forma:

- Uma variável de valor “ruim” combinada com uma de valor “péssima” resulta em uma classificação “MEDIANO”.
- Duas variáveis de valor “ruim” com uma “péssima”, ou duas de valor “péssimo” com uma “ruim”, retorna a classificação “RUIM”.
- A partir de quatro valores diferentes do ideal (entre ruins e péssimos), a classificação final será sempre “PÉSSIMO”.

Figura 9 - Regra que leva ao Excelente



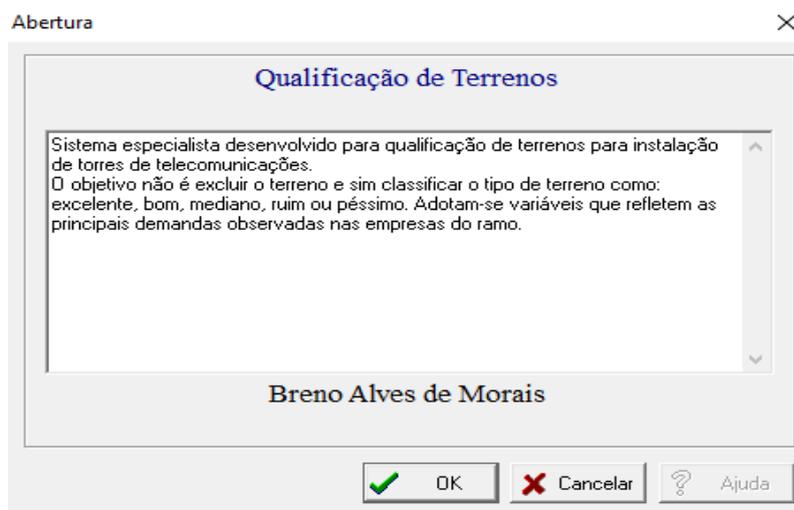
Fonte: Esta pesquisa (2025)

Caso o usuário por descuido ou desconhecimento, da resposta de uma pergunta durante o uso do sistema, acabe apenas confirmando com “OK”, gerando um “valor desconhecido” para a variável, foi criada uma regra, REGRA 2, na qual se alguma das respostas for “desconhecida”, o sistema retornará como resposta a classificação do terreno com a seguinte mensagem “Necessário o completo

*preenchimento das informações solicitadas para a classificação”, obrigando o usuário a reiniciar o programa e preencher corretamente.*

O SAD tem uma tela de abertura com a explicação do seu propósito (Figura 10) e no que tange a forma como foi elaborada a interface de diálogo com o usuário, a mesma é baseada no modelo de perguntas e respostas (Figura 11).

**Figura 10 - Tela inicial do sistema.**



**Fonte: Esta pesquisa (2025)**

O sistema opera por meio de uma interface de múltipla escolha para a pergunta formulada, permitindo que o usuário selecione apenas uma opção de resposta para cada pergunta, conforme indicado abaixo do enunciado (Figura 11). Caso surjam dúvidas sobre o conteúdo das perguntas ou das alternativas, o usuário pode acessar explicações complementares, que esclarecem de forma mais detalhada o objetivo de cada questão. A configuração de "grau de confiança (%)" não foi habilitada, uma vez que as respostas envolvem critérios objetivos e excludentes, ou estão corretas, ou não estão, não cabendo interpretações parciais.

**Figura 11 - Exemplos da Interface com o usuário.**

The figure shows three screenshots of the 'Qualificação de Terrenos' (Land Qualification) interface. Each window has a title bar with 'Qualificação de Terrenos' and a close button (X). The first window asks 'Qual o valor de Aluguel solicitado pelo Proprietário?' (What is the rental value requested by the owner?) with the instruction '(Marque somente uma alternativa)'. It has three radio button options: '=TARGET', '> TARGET e <= a 2x TARGET', and '>2x TARGET'. The third option is selected. The second window asks 'Qual o tamanho da Área que será alugada para instalação da torre?' (What is the size of the area to be rented for tower installation?) with the same instruction. It has three radio button options: '>150m²', '=150m²', and '<150m²'. The middle option is selected. The third window asks 'Necessário a construção de Muro de Arrimo?' (Is it necessary to build a retaining wall?) with the same instruction. It has three radio button options: '<=0,5m', '<=1,5m e >0,5m', and '>1,5m'. The first option is selected. Each window has an 'Opção:' label, a 'Grau de Confiança %:' label, and buttons for 'OK' and '? Por que?'.

Fonte: Esta pesquisa (2025)

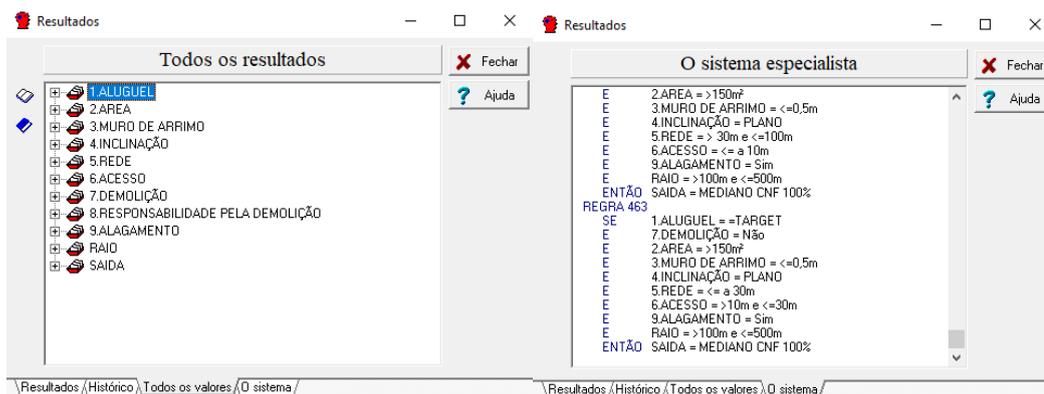
Ao final do questionário, o sistema finaliza mostrando a aba “resultados”, que é a recomendação de classificação do terreno, podendo o usuário acessar a aba “historico” e verificar todas as respostas fornecidas por ele (Figura 12), qual o caminho que o sistema percorreu até atingir o resultado, mostrando também qual regra foi aceita. Além disso, apresenta a aba “todos os valores”, que exibe o valor que o usuário atribuiu a cada variável, como também apresenta a aba “sistema”, que apresenta todas as regras do sistema (Figura 13).

**Figura 12 - Abas presente na finalização do sistema**

The figure shows two screenshots of the 'Resultados' (Results) window. The first screenshot shows the 'SAIDA' (Output) tab, which contains a table with two columns: 'Valor' and 'CNF (%)'. The table has one row with the value 'MEDIANO' and '100'. The second screenshot shows the 'Árvore de pesquisa' (Search tree) tab, which displays a hierarchical list of rules and conditions. The tree starts with 'Entrando na regra 431 ...' and lists several conditions: 'Comparando 1.ALUGUEL = >2x TARGET', 'Comparando 7.DEMOLIÇÃO = Não', 'Comparando 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO', 'Comparando 5.REDE = > 30m e <=100m', 'Comparando 6.ACESSO = >10m e <=30m', 'Comparando 9.ALAGAMENTO = Sim', 'Comparando 2.AREA = =150m²', and 'Comparando 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m'. The final result is 'A regra 431 foi aceita: SAIDA = MEDIANO'. Both screenshots have a title bar with 'Resultados' and a close button (X). The bottom of the window shows a breadcrumb trail: 'Resultados / Histórico / Todos os valores / O sistema'.

Fonte: Esta pesquisa (2025)

**Figura 13 - Abas presente na finalização do sistema 2.**



Fonte: Esta pesquisa (2025)

### 3.3. Aplicação do sistema desenvolvido

Para fins de aplicação prática do sistema desenvolvido, considerou-se um caso real de uma organização do setor de telecomunicações, doravante denominada Empresa X, com sede no estado de São Paulo. A referida empresa demonstrou interesse na instalação de uma torre de telecomunicação na região Nordeste do Brasil, especificamente no município de Camaçari – BA, bairro Monte Gordo.

O ponto inicial da busca foi definido como PN\_BACAM0000, indicado pelo pino vermelho na Figura 14. Esse ponto serviu como referência para a variável “RAIO”, cuja classificação considera três faixas de distância em relação ao pino: “≤100m”, “>100m e ≤500m” e “>500m”. A partir desse ponto de referência, foram localizados cinco terrenos, cujos proprietários manifestaram interesse em receber a instalação de uma torre e atendiam as todas as restrições legais e ambientais necessárias. O sistema proposto foi então aplicado com o objetivo de realizar a classificação de cada terreno com base nas variáveis pré-definidas.

**Figura 14 - Locais analisados**



**Fonte: Esta pesquisa (2025)**

A Empresa X definiu como valor ideal de aluguel o montante de R\$ 1.400,00, correspondente ao valor “excelente” para a variável “ALUGUEL (V1)”.

A seguir, são detalhados os valores atribuídos a cada variável para os terrenos analisados (Tabela 1), bem como os resultados da aplicação do sistema com as respectivas classificações obtidas.

A aplicação do sistema evidenciou o seguinte:

- Cand\_A foi classificado como “PÉSSIMO”, sendo enquadrado na Regra nº 97 (consultável no Apêndice). A classificação se deve à presença de cinco variáveis com o valor diferente de “excelente”: ALUGUEL, ÁREA, DEMOLIÇÃO, RESPONSABILIDADE e RAI0;
- Cand\_B obteve a classificação “MEDIANO”, enquadrando-se na Regra nº 90. Essa classificação decorre da presença de uma variável com valor “ruim” (ALUGUEL) e uma com valor “péssimo” (RAIO);
- Cand\_C foi classificado como “RUIM”, conforme a Regra nº 330, apresentando três variáveis com o valor não “excelentes”: ÁREA (ruim), INCLINAÇÃO (ruim) e RAI0 (péssimo);

- Cand\_D foi classificado como “PÉSSIMO”, sendo enquadrado na Regra nº 33. A classificação se deve à presença de cinco variáveis com o valor diferente de “excelente”: ALUGUEL, ÁREA, INCLINAÇÃO, REDE e RAIO;
- Cand\_E foi classificado como “RUIM”, conforme a Regra nº 280, apresentando três variáveis com o valor não “excelentes”: ALUGUEL (ruim), INCLINAÇÃO (ruim) e RAIO (péssimo).

Tabela 1- Variáveis Candidatos

CAND_A		CAND_B		CAND_C	
VARIAVEIS	VALOR	VARIAVEIS	VALOR	VARIAVEIS	VALOR
ALUGUEL	>target e <= 2x target	ALUGUEL	>target e <= 2x target	ALUGUEL	=target'
ÁREA	=150m <sup>2</sup>	ÁREA	>150m <sup>2</sup>	ÁREA	=150m <sup>2</sup>
MURO	<=0,5m	MURO	<=0,5m	MURO	<=0,5m
INCLINAÇÃO	Plano	INCLINAÇÃO	Plano	INCLINAÇÃO	Inclinado
REDE	<=a 30m	REDE	<=a 30m	REDE	<=a 30m
ACESSO	<= a 10m	ACESSO	<= a 10m	ACESSO	<= a 10m
DEMOLIÇÃO	SIM	DEMOLIÇÃO	NÃO	DEMOLIÇÃO	NÃO
RESPONSAB.	Proprietário	RESPONSAB.	Não Aplicável	RESPONSAB.	Não Aplicável
ALAGAMENTO	NÃO	ALAGAMENTO	NÃO	ALAGAMENTO	NÃO
RAIO	>100m e <=500m	RAIO	>500m	RAIO	>500m
CAND_D			CAND_E		
VARIAVEIS	VALOR	VARIAVEIS	VALOR	VARIAVEIS	VALOR
ALUGUEL	>target e <= 2x target	ALUGUEL	>target e <= 2x target	ALUGUEL	>target e <= 2x target
ÁREA	=150m <sup>2</sup>	ÁREA	>150m <sup>2</sup>	ÁREA	>150m <sup>2</sup>
MURO	<=0,5m	MURO	<=0,5m	MURO	<=0,5m
INCLINAÇÃO	Inclinado	INCLINAÇÃO	Inclinado	INCLINAÇÃO	Inclinado
REDE	> 30m e <=100m	REDE	<=a 30m	REDE	<=a 30m
ACESSO	<= a 10m	ACESSO	<= a 10m	ACESSO	<= a 10m
DEMOLIÇÃO	NÃO	DEMOLIÇÃO	NÃO	DEMOLIÇÃO	NÃO
RESPONSAB.	Não Aplicável	RESPONSAB.	Não Aplicável	RESPONSAB.	Não Aplicável
ALAGAMENTO	NÃO	ALAGAMENTO	NÃO	ALAGAMENTO	NÃO
RAIO	>100m e <=500m	RAIO	>500m	RAIO	>500m

Fonte: Esta pesquisa (2025)

Nota: Elaboração própria com base em dados coletados no local (2025)

A partir dos resultados obtidos, verifica-se que o sistema desenvolvido foi capaz de realizar uma classificação eficiente e consistente dos terrenos em contextos variados. Entre os terrenos avaliados, o **Candidato B** obteve a melhor classificação, sendo considerado o mais adequado para a instalação da torre e, conseqüentemente,

o que apresenta maior potencial de benefício para a Empresa X.

Contudo, atendendo à exigência da empresa de dispor de três opções viáveis, o sistema também permite descartar, com segurança, os Candidatos A e D, ambos classificados como “péssimos”. Dessa forma, os Candidatos B, C e E podem ser apresentados como alternativas válidas, acompanhados de justificativas técnicas que sustentem suas classificações. Além disso, é possível destacar quais critérios específicos diferenciaram esses candidatos do nível "excelente" desejado pela empresa, contribuindo para uma decisão mais transparente e fundamentada.

## 4. CONCLUSÃO

A crescente demanda por infraestrutura de telecomunicações impõe desafios significativos na identificação de terrenos ideais para a instalação de torres. Neste contexto, este trabalho propôs o desenvolvimento de um sistema especialista desenvolvido com a ferramenta Expert SINTA, com o objetivo de automatizar e qualificar o processo de seleção de terrenos por meio de critérios técnicos bem definidos. A partir da análise de variáveis relevantes como topografia, acessibilidade, distâncias, entre outros, o sistema é capaz de classificar terrenos em cinco categorias distintas: excelente, bom, mediano, ruim e péssimo. Tal categorização visa oferecer maior agilidade e apoio à tomada de decisão.

A aplicação prática do sistema demonstrou que o uso de sistemas especialistas pode reduzir significativamente o tempo e os custos envolvidos na escolha de terrenos, além de minimizar a subjetividade nas avaliações. O sistema proposto se mostrou eficiente ao lidar com dados reais, destacando-se como uma ferramenta útil para empresas do setor de telecomunicações, ao contribuir com a padronização dos critérios de avaliação e aumentar a confiabilidade das decisões. Outro ponto relevante observado foi a facilidade de uso do Expert SINTA, cuja linguagem de programação acessível permite a aplicação do sistema mesmo por profissionais que não possuem conhecimento técnico aprofundado em desenvolvimento de software. Isso amplia o potencial de aplicação do sistema, seja como instrumento operacional ou como recurso didático para formação de novos profissionais no setor.

Portanto, a proposta desenvolvida neste trabalho cumpre seu objetivo ao oferecer uma solução prática e eficaz para a classificação de terrenos voltados à instalação de torres de telecomunicações. O uso do Expert SINTA mostrou-se adequado à construção de um sistema confiável, capaz de padronizar critérios técnicos e auxiliar na tomada de decisão de forma mais rápida e precisa. A aplicação do sistema em um cenário real demonstrou sua utilidade prática, validando sua eficácia dentro do escopo para o qual foi projetado.

Embora o sistema desenvolvido tenha se mostrado funcional e relevante para a seleção de terrenos para torres de telecomunicação, algumas limitações devem ser consideradas. A proposta restringe-se à etapa de qualificação e escolha do terreno, não contemplando fases subsequentes do processo, como a análise de viabilidade técnica da construção, sondagem do solo, custos de implantação ou integração com

a infraestrutura existente. Tão pouco considera questões legais associadas à qualificação do terreno.

Como sugestão para pesquisas futuras, recomenda-se a reformulação da criação das regras baseadas em árvore de decisão e *machine learning*, bem como a possibilidade de atendimento a outras especificidades operacionais que, porventura, outras operadoras de telecomunicações possam vir a necessitar. A inclusão de critérios relacionados ao solo, por exemplo, poderia ser interessante para algumas empresas instaladoras, considerando que a sondagem realizada após a seleção pode revelar características geotécnicas indesejadas, como alta umidade ou baixa resistência, que impactam diretamente nos custos e na viabilidade da construção.

Sugere-se também o desenvolvimento de um sistema de análise em escala macro, capaz de avaliar regiões inteiras e não apenas terrenos de forma isolada. Essa abordagem permitiria identificar áreas estratégicas com maior potencial para receber torres de telecomunicações, otimizando investimentos e cobertura de sinal.

## REFERÊNCIAS

- AAMODT, A.; PLAZA, E. **Case-based reasoning: foundational issues, methodological variations, and system approaches**. Artificial Intelligence Communications, Amsterdam, v. 7, n. 1, p. 39–59, 1994. DOI:[10.3233/AIC-1994-7104](https://doi.org/10.3233/AIC-1994-7104) acessado: 13/02/2025
- BRAZUNA, L. P. **Utilização do sistema especialista Expert SINTA para classificação de águas de reuso**. 2015. 85 f. Trabalho de Conclusão de Curso – Escola de Engenharia de Lorena, Universidade de São Paulo, São Paulo, 2015
- CARDOSO, J. P.; LOPES, C. R.; QUEIROZ, R. S.; ROSA, V. A.; VILELA, A. B. A. **O uso de sistemas especialistas para apoio à sistematização em exames ortopédicos do quadril, joelho e tornozelo**. *Revista Saúde.Com*, Vitória da Conquista, v. 1, n. 2, 2005.
- DE MAGALHÃES, L. H.; SOUZA, R. R. **SISTEMA DE RECUPERAÇÃO DA INFORMAÇÃO: uma abordagem baseada em ontologias**. PontodeAcesso, [S. l.], v. 13, n. 2, p. 63–85, 2019. Disponível em: <https://periodicos.ufba.br/index.php/revistaici/article/view/28452>. Acesso em: 5 abr. 2025.
- FERREIRA, M. M. G.; AZEVEDO, T. N.; EGUCHI, T. Y.; JUNIOR, S. N. F.; SILVA, R. G. **Aplicação do Software Expert Sinta objetivando o auxílio da tomada de decisão em situação de acidente de trabalho em uma madeireira**. *Brasil J. of Develop.*, Curitiba, v. 6, n. 3, pag. 14704-14715, mar 2020 doi:10.34117/bjdv6n3-367 acessado: 13 fev. 2025
- FILHO, R. C. M. F.; CONSOLI, N. C.; VICARI, R. M.; SCHNAID, F.; SILVEIRA, R. A. **Proposta de Sistema Tutor Inteligente para Engenharia Geotécnica**. *RENOTE*, Porto Alegre, v. 2, n. 2, 2004. DOI: 10.22456/1679-1916.13846. Disponível em: <https://seer.ufrgs.br/index.php/renote/article/view/13846>. Acesso em: 13 fev.2025.
- GARVEY, C; **Artificial Intelligence and Japan’s Fifth Generation: The Information Society, Neoliberalism, and Alternative Modernities**. *Pacific Historical Review* 1 November 2019; 88 (4): 619–658. doi: <https://doi.org/10.1525/phr.2019.88.4.61900> acessado: 13/02/2025
- GIL, A.C. **Como elaborar projetos de pesquisa**. 4. ed. SP: Atlas, 2002.

GONZALEZ, R. V. D.; MARTINS, M. F.; TOLEDO, J. C. de. **Gestão do conhecimento em uma estrutura organizacional em rede**. *Ciência da Informação*, Brasília, v. 38, n. 1, p. 57–73, 2009. Disponível em: <https://doi.org/10.1590/S0100-19652009000100004>. Acesso em: 13 mar. 2025.

KHANDELWAL, Kapil; SHARMA, Durga Prasad. **Hybrid reasoning model for strengthening the problem solving capability of expert systems**. *International Journal of Advanced Computer Science and Applications*, v. 4, n. 10, 2013. Disponível em: <http://dx.doi.org/10.14569/IJACSA.2013.041014>. Acesso em: 7 abr. 2025.

KIARASH SADEGHI R., DIVESH OJHA, PUNEET KAUR, RAJ V. MAHTO, AMANDEEP DHIR, **Explainable artificial intelligence and agile decision-making in supply chain cyber resilience**, *Decision Support Systems*, Volume 180, 2024, 114194, ISSN 0167-9236, Disponível em: <https://doi.org/10.1016/j.dss.2024.114194>. Acessado em 20 mar. 2025

LAUDON, Kenneth C.: LAUDON Jane P. **Sistemas de informação gerenciais**. 9.ed. São Paulo: Pearson Education do Brasil, 2011.

MARTHA E. POLLACK. **Artificial Intelligence— A Modern Approach A Review**. Association for the Advancement of Artificial Intelligence; V: 16; n: 3, 1995

MELO, J. D. de; URIBE, A. L. E. A.; MELO, D. A. de J.; MENDONÇA, M. C.; XAVIER, U. R.; MELO, V. de J.; BRITO, P. H. da S.; COSTA, E. de B. **Sistema especialista para o domínio do Licenciamento Ambiental: estudo de caso com Shell Expert Sinta/ Specialist system for the domain of Environmental Licensing: case study with Shell Expert Sinta**. *Brazilian Journal of Development*, [S. l.], v. 7, n. 1, p. 4297–4313, 2021. DOI: 10.34117/bjdv7n1-289. Disponível em: <https://ojs.brazilianjournals.com.br/ojs/index.php/BRJD/article/view/23012>. Acesso em: 11 fev. 2025.

MENDES, Raquel Dias. **INTELIGENCIA ARTIFICIAL: SISTEMAS ESPECIALISTAS NO GERENCIAMENTO DA INFORMAÇÃO**. *Ci. Inf.* Brasília, v.26, n. 1, Jan. 1997 Disponível: <https://doi.org/10.1590/S0100-19651997000100006>. Acessado em 26 fev. 2025

MINTROM, Michael. **Herbert A. Simon, Administrative Behavior: A Study of Decision-Making Processes in Administrative Organization**. *The Oxford Handbook of Classics in Public Policy and Administration*. Oxford: Oxford

University Press, 2016. Disponível em: <https://www.researchgate.net/publication/341371173>>. Acesso em: 10 fev. 2025

MONTEIRO FERREIRA, D.; VENTURELLI, S. **The human-centered design and the challenges for human-computer interaction from ISO 9241-210:2019**. DAT Journal, [S. l.], v. 7, n. 4, p. 106–123, 2022. DOI: 10.29147/datjournal.v7i4.559. Disponível em: <https://datjournal.anhembi.br/dat/article/view/559>. Acesso em: 20 mar. 2025

NOGUEIRA, J. H. M.; SILVA, R. B. A.; ALCÂNTARA, F. L.; DE ANDRADE, R. C. **Expert SINTA – Manual do Usuário**. Fortaleza: LIA-UFC. 1996. 52 p.

PEREIRA, LUIZA. **Protótipo de sistema especialista para uso em normopatia**. 2020. Trabalho (graduação) (Bacharelado no curso de graduação em gestão da informação) - Universidade Federal do Paraná, Setor de Ciências Sociais Aplicadas, [S. l.], 2020.

PÉREZ-MURILLO, Oswaldo; PÁEZ-PARRA, Ingrid Patricia. **Estudio de cobertura en 5G con ICS Telecom: análisis de perdidas por factores climatológicos en tecnología 5G para las zonas metropolitanas de la ciudad de Bogotá D.C**. Visión electrónica, [S. l.], v. 15, n. 1, p. 30–38, 2021. DOI: 10.14483/22484728.17984. Disponível em: <https://revistas.udistrital.edu.co/index.php/visele/article/view/17984>. Acesso em: 20 mar. 2025.

PICCOLO, D. M. et al. **User experience no contexto da inteligência artificial: uma revisão sistemática da literatura**. Informação & Informação, v. 26, n. 3, p. 302-326, 2021. Disponível: <https://doi.org/10.5433/1981-8920.2021v26n3p302>, acessado em 15 fev. 2025

POLLACK, M. E. **Artificial Intelligence -- A Modern Approach -- A Review**. AI Magazine, [S. l.], v. 16, n. 3, p. 73, 1995. DOI: 10.1609/aimag.v16i3.1153. Disponível em: <https://ojs.aaai.org/aimagazine/index.php/aimagazine/article/view/1153>. Acesso em: 11 fev. 2025.

PRODANOV, C. C.; FREITAS, E. C. **Metodologia do trabalho científico: Métodos e Técnicas da Pesquisa e do Trabalho Acadêmico**. 2.ed. Novo Hamburgo: Universidade Fecale, 2013

REZENDE, S. O. **Sistemas inteligentes: fundamentos e aplicações**. São

Paulo: Manole, 2003.

ROMEM, Y. '**Darwin, Culture and Expert Systems**', **Expert Systems**. InTech, Jan. 01, 2010. doi: 10.5772/7069.

ROSSO, M.; SILVA, S. H.; SCALABRIN, E. E. **Sistema baseado em conhecimento para apoio à identificação dos focos do processo corporal da cipe**. Universidade Federal de Santa Catarina, Florianópolis Programa de Pós Graduação em Enfermagem; v: 18, n: 3, p.523-531, 2009. <https://doi.org/10.1590/S0104-07072009000300016> Acessado em 14 mar. 2025

SELLITTO, M. A. **Inteligência Artificial: uma aplicação em uma indústria de processo contínuo**. *Gestão & Produção*, v. 9, n. 3, p. 363-376, 2002. Disponível: <https://doi.org/10.1590/S0104-530X2002000300010>, acessado em 15 fev. 2025

SHANG, Yi. **Expert Systems**. In: CHEN, Wai-Kai (ed.). *The Electrical Engineering Handbook*. San Diego: Academic Press, 2005. p. 367-377. ISBN 9780121709600. Disponível em: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/B9780121709600500311> ;Acesso em: 28 mar. 2025.

SILVA, C. F. da; SOUZA, A. L. B. de; SILVA, E. P.; RODRIGUES, J. V. **SECOLV – Sistema Especialista para Auxiliar no Diagnóstico de Enfermidades da Coluna Vertebral**. *Anais SULCOMP*, v. 4, 2008.

SIMON, H. A. **Administrative Behavior: A Study of Decision-Making Processes in Administrative Organizations**. 4. ed. New York: Free Press, 1997

SPIRLANDELLI, Lennon Petrik; SANTOS, Guilherme Henrique Dias dos; RODRIGUES, Luciano; BANDOS, Melissa Franchini Cavalcanti. **Sistemas especialistas: um estudo de caso com o Expert SINTA**. *Revista Eletrônica de Sistemas de Informação e Gestão Tecnológica*, Franca, v. 1, n. 1, p. 1-16, 2011. Disponível em: <http://periodicos.unifacef.com.br/resiget/article/view/155/9> acessado: 18 fev. 2025.

TABOSA, Hamilton Rodrigues; PINTO, Virgínia Bentes; LOUREIRO, José Mauro Matheus. **Análise de regularidades metodológicas em pesquisas brasileiras sobre comportamentos de uso e usuários da informação**. *Investig. bibl*, Ciudad de México , v. 30, n. 70, p. 249-267, dic. 2016 . Disponível em

<[http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0187-358X2016000300249&lng=es&nrm=iso](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0187-358X2016000300249&lng=es&nrm=iso)>. Acessado em 1 abr. 2025. <https://doi.org/10.1016/j.ibbai.2016.10.011>.

TURBAN, E.; SHARDA, R.; DELEN, D. **Business Intelligence and Analytics: Systems for Decision Support**. 10. ed. Harlow: Pearson, 2014

USERY, E. L.; ALTHEIDE, P. **Knowledge-Based GIS Techniques Applied to Geological Engineering**. *Photogrammetric Engineering and Remote Sensing* v.54, n.11, p.1623-1628. 1988.

ZADEH, L. A. **Fuzzy sets**. *Information and Control*, v. 8, n. 3, p. 338–353, 1965. Disponível em: [https://doi.org/10.1016/S0019-9958\(65\)90241-X](https://doi.org/10.1016/S0019-9958(65)90241-X). Acesso em: 28 mar. 2025

## APÊNDICE A

-----  
 SOBRE O SISTEMA ESPECIALISTA -- Nome: Qualificação de Terrenos -- Autores: Breno Alves de Moraes -- Resumo:  
 Sistema especialista desenvolvido para qualificação de terrenos para instalação de torres de telecomunicações.  
 O objetivo não é excluir o terreno e sim classificar o tipo de terreno como: excelente, bom, mediano, ruim ou péssimo. Adotam-se variáveis que refletem as principais demandas observadas nas empresas do ramo.  
 Operador de maior precedência: disjunção  
 Fator de confiança mínimo para aceitação de regra: 50  
 As premissas devem ser avaliadas por completo.  
 SOBRE OS ARQUIVOS

### VARIÁVEIS 1.ALUGUEL

Valores:

> TARGET e <= a 2x TARGET

>2x TARGET

=TARGET Tipo:

univalorada

### 2.AREA

Valores:

<150m<sup>2</sup>

=150m<sup>2</sup>

>150m<sup>2</sup>

Tipo: univalorada

### 3.MURO DE ARRIMO

Valores:

>1,5m

<=0,5m

<=1,5m e >0,5m

Tipo: univalorada

### 4.INCLINAÇÃO

Valores:

INCLINADO

PLANO

MUITO INCLINADO

Tipo: univalorada

### 5.REDE Valores:

> 100m

<= a 30m

> 30m e <=100m

Tipo: univalorada

### 6.ACESSO

Valores:

>10m e <=30m

>30m

<= a 10m

Tipo: univalorada

### 7.DEMOLIÇÃO

Tipo: univalorada

### 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO

Valores:

PROPRIETÁRIO

EMPRESA

NÃO APLICÁVEL

Tipo: univalorada

### 9.ALAGAMENTO

Tipo: univalorada

### RAIO

Valores:

>500m

<=100m

>100m e <=500m

Tipo: univalorada

### SAIDA

Valores:

BOM

RUIM

NECESSÁRIO O COMPLETO PREENCHIMENTO DAS INFORMAÇÕES SOLICITADAS PARA A CLASSIFICAÇÃO.

EXCELENTE

MEDIANO

PÉSSIMO

Tipo: univalorada

OBJETIVOS SAIDA

## REGRAS

## Regra 1

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = EXCELENTE CNF 100%

## Regra 2

SE 1.ALUGUEL = DESCONHECIDO OU 2.AREA = DESCONHECIDO  
 OU 3.MURO DE ARRIMO = DESCONHECIDO OU 4.INCLINAÇÃO = DESCONHECIDO  
 OU 5.REDE = DESCONHECIDO OU 6.ACESSO = DESCONHECIDO  
 OU 7.DEMOLIÇÃO = DESCONHECIDO  
 OU 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = DESCONHECIDO OU 9.ALAGAMENTO = DESCONHECIDO  
 OU RAIOS = DESCONHECIDO  
 ENTÃO SAIDA = NECESSÁRIO O COMPLETO PREENCHIMENTO DAS INFORMAÇÕES SOLICITADAS PARA A  
 CLASSIFICAÇÃO. CNF 100%

## Regra 3

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 4

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 5

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 6

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 7

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 E RAIOS <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 8

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 9

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 10

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 11

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 12

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 13

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 14

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 15

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 16

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 17

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 18

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 19

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 20

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 21

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 22

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =

<= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 23

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 24

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET

E 2.AREA = <150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 25

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 26

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 27

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 28

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 29

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 30

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 31

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 32

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m

E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO =  
Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 33

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E RAI0  
<> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 34

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E

9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 35

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 36

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E

6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 37

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 38

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 39

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 40

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 41

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET

E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 42

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 43

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

<> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 44

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

<> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 45

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

<> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 46

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 47

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 48

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 49

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET

E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 50

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 51

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 52

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup> E 6.ACESSO = >30m

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m OU 4.INCLINAÇÃO <> PLANO OU 5.REDE <> <= a 30m

OU 7.DEMOLIÇÃO = Sim OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 53

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 54

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 55

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 56

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E 6.ACESSO = >10m e <=30m E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 57

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E RAI0 = <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 9.ALAGAMENTO = Sim ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 58

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 5.REDE = > 30m e <=100m E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 59

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E RAI0 = <=100m

E 5.REDE = > 30m e <=100m E 9.ALAGAMENTO = Sim ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 60

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

## Regra 61

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 62

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E RAI0 = <=100m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 9.ALAGAMENTO = Sim ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 63

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 6.ACESSO = >10m e <=30m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 64

SE 1.ALUGUEL = =TARGET

E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 65

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 66

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E RAI0 = <=100m

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 67

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 6.ACESSO = >10m e <=30m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 68

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 5.REDE = > 30m e <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 69

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 70

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 71

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

E RAI0 = <=100m

E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 9.ALAGAMENTO = Sim ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 72

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 6.ACESSO = >10m e <=30m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 73

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 5.REDE = > 30m e <=100m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 74

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 75

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 76

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 77

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 78

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 6.ACESSO = >10m e <=30m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 79

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E

9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 5.REDE = > 30m e <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 80

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 81

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 82

SE 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 83

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 84

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 85

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 86

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não

E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 87

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 88

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 89

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 90

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 91

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E

9.ALAGAMENTO = Não E 6.ACESSO = >10m e <=30m E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 92

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 5.REDE = > 30m e <=100m E RAIOS = <=100m  
ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 93

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 94

SE 1.ALUGUEL = =TARGET

E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 95

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E

6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 96

SE 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = BOM CNF 100%

Regra 97

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 98

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 99

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 100

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 101

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 102

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 103

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 104

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 105

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m

E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 106

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 107

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 108

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 109

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 110

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 111

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 112

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 113

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 114

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 115

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 116

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 117

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 118

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 119

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 120

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 121

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 122

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 100m

E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 123

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 124

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 125

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 126

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 127

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 128

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 129

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 130

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 131

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 132

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 133

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 134

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 135

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 136

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 137

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 138

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 139

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 140

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 141

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 142

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 143

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 144

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 145

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 146

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 147

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 148

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m

E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 149

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 150

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 151

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 152

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 153

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = >

100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 154

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>



ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 172

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 173

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
<> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 174

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
<> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 175

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
<> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 176

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 177

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
<> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 178

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
<> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 179

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 180

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 181

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 182

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
= Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 183

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 184

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 185

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 186

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 187

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 188

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 189

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 100m

E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 190

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 191

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 192

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 193

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m

E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 194

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 195

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 196

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m

E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 197

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 198

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 199

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 200

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = >

100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 201

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 202

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

Regra 203

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = >

100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 204

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 205

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 206

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
 E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 207

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 208

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 209

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 210

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 211

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 212

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 100m  
 E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 213

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 214

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO  
 E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 215

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 100m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 216

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 217

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 218

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 219

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 220

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 221

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100% Regra 222

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 223

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 224

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Sim  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 225

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 226

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 227

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 <> <=100m  
 ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 228

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 229

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = PÉSSIMO CNF 100%

## Regra 230

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E  
 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 231

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 232

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 233

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 234

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 235

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 236

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 237

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 238

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 239

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E  
 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 240

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 241

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
 = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 242

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 243

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 244

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
 E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 245

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 246

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 247

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E  
 RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 248

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 249

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 250

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 251

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 252

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 253

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO =  
Não E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 254

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e  
<=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 255

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 256

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 257

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 258

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 259

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 260

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
= <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 261

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 262

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Sim  
E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 263

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 264

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 265

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 266

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 267

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 268

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 269

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 270

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 271

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 272

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 273

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 274

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 275

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 276

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 277

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 278

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 279

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA =  
 RUIM CNF 100%

Regra 280

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 281

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 282

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 283

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 284

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 285

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 286

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 287

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 288

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 289

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAIOS = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 290

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
 = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 291

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 292

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
 = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 293

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
 = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 294

SE 1.ALUGUEL <> =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 295

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 296

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO

= Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 297

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 298

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 299

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 300

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E

5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 301

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO

E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 302

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO

= Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 303

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = >

100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 304

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E

9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 305

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 306

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E

9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 307

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =

<= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 308

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =

<= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 309

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E

RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 310

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E  
 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 311

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 312

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO =  
 Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 313

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 314

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO  
 SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 315

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO =  
 Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 316

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO =  
 Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 317

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
 <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 318

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 319

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E  
 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 320

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E  
 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 321

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 322

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 323

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 324

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E  
 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 325

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 326

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 327

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 328

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 329

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA =  
 RUIM CNF 100%

## Regra 330

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E  
 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 331

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 332

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 333

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 334

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO  
 = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 335

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
 = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 336

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 337

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
 = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 338

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 339

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 340

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
 = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO  
 SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 341

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE  
 = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 342

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 343

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 344

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

= <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 345

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 346

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO

= Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 347

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

= <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO

SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 348

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

= <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 349

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E

9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 350

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO

= Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 351

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA <> >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE

= <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 352

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não

E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 353

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 354

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = >500m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 355

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO

E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 356

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 357

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 358

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 359

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 360

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 361

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 362

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 363

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100% Regra 364

SE 1.ALUGUEL = =TARGET

E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 365

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 366

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 367

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 368

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 369

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 370

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 371

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 372

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 373

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 374

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 375

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 376

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 377

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 378

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 379

SE 1.ALUGUEL = =TARGET  
E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 380

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 381

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 382

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 383

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E  
RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 384

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 385

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 386

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 387

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 388

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO <> <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Sim

E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAI0 = <=100m

ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100% Regra 389

SE 1.ALUGUEL = =TARGET

E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 390  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 391  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =  
<= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 392  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 393  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 394  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 395  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO =  
>10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 396  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 397  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a  
10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim  
E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 398  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 399  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 400  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >500m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 401  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a  
10m  
E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 402  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 403  
SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIO = <=100m  
ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%  
Regra 404

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 405

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 406

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 407

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 408

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA  
 = RUIM CNF 100%

Regra 409

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 410

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO <> PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 411

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 412

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m  
 E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA =  
 RUIM CNF 100%

Regra 413

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO  
 E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 414

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 415

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 416

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO  
 E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 417

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

Regra 418

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO =  
 Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 419

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 420

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE <> <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 421

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 422

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 423

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 100m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 424

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO <> <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 425

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 426

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
 = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 427

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >30m E 7.DEMOLIÇÃO  
 = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >500m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 428

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = PROPRIETÁRIO  
 E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 429

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA  
 E 9.ALAGAMENTO = Não E RAI0 = >100m e <=500m ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 430

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 7.DEMOLIÇÃO = Sim  
 E 8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO = EMPRESA E 9.ALAGAMENTO = Não  
 E RAI0 = <=100m  
 ENTÃO SAIDA = RUIM CNF 100%

## Regra 431

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
 OU 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO OU 5.REDE = > 30m e <=100m OU 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO =  
 Sim  
 OU RAI0 = >100m e <=500m OU 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 OU 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 432

SE 2.AREA = <150m<sup>2</sup> E 7.DEMOLIÇÃO = Não

OU 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO OU 5.REDE = &gt; 30m e &lt;=100m OU 6.ACESSO = &gt;10m e &lt;=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

OU 1.ALUGUEL = &gt; TARGET e &lt;= a 2x TARGET OU 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=1,5m e &gt;0,5m ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 433

SE 3.MURO DE ARRIMO = &gt;1,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

OU 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO OU 5.REDE = &gt; 30m e &lt;=100m OU 6.ACESSO = &gt;10m e &lt;=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

OU 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET OU 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 434

SE 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 7.DEMOLIÇÃO = Não

OU 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=1,5m e &gt;0,5m OU 5.REDE = &gt; 30m e &lt;=100m

OU 6.ACESSO = &gt;10m e &lt;=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

OU 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET OU 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 435

SE 5.REDE = &gt; 100m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

OU 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=1,5m e &gt;0,5m OU 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO

OU 6.ACESSO = &gt;10m e &lt;=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

OU 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET OU 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 436

SE 6.ACESSO = &gt;30m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

OU 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=1,5m e &gt;0,5m OU 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO

OU 5.REDE = &gt; 30m e &lt;=100m OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

OU 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET OU 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 437

SE 1.ALUGUEL = >2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = &lt;= a 30m E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 438

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = <150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m

E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = &lt;= a 30m E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 439

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup> E 3.MURO DE ARRIMO = >1,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE =

&lt;= a 30m E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 440

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = MUITO INCLINADO E 5.REDE = &lt;= a 30m

E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 441

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = &gt; 100m E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E

7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 442

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = &lt;= a 30m E 6.ACESSO = &gt;30m E 7.DEMOLIÇÃO =

Não E 9.ALAGAMENTO = Não E RAIOS = &lt;=100m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 443

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO

E 5.REDE = &lt;= a 30m E 6.ACESSO = &lt;= a 10m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 444

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = &lt;=1,5m e &gt;0,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não

E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO OU 5.REDE = &gt; 30m e &lt;=100m OU 6.ACESSO = &gt;10m e &lt;=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAIOS = &gt;100m e &lt;=500m

ENTÃO SAÍDA = MEDIANO CNF 100%

## Regra 445

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
 E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m OU 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 446

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU  
 RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 447

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS =  
 >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 448

SE 1.ALUGUEL = > TARGET e <= a 2x TARGET E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO =  
 <= a 10m E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 449

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO OU 5.REDE = > 30m e <=100m OU 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 450

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m OU 6.ACESSO = >10m e  
 <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 451

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m  
 OU 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 452

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E  
 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 453

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = =150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E  
 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 454

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m OU 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim  
 OU RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 455

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim OU  
 RAIOS = >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 456

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E 9.ALAGAMENTO = Sim OU RAIOS =  
 >100m e <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 457

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>  
 E 3.MURO DE ARRIMO = <=1,5m e >0,5m  
 E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E 9.ALAGAMENTO = Sim E RAIOS = >100m e  
 <=500m  
 ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 458

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m OU 9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 459

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 460

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = INCLINADO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = <= a 10m E

9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 461

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

9.ALAGAMENTO = Sim

OU RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 462

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = > 30m e <=100m E 6.ACESSO = <= a 10m E

9.ALAGAMENTO = Sim E RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100%

Regra 463

SE 1.ALUGUEL = =TARGET E 7.DEMOLIÇÃO = Não E 2.AREA = >150m<sup>2</sup>

E 3.MURO DE ARRIMO = <=0,5m E 4.INCLINAÇÃO = PLANO E 5.REDE = <= a 30m E 6.ACESSO = >10m e <=30m E

9.ALAGAMENTO = Sim

E RAI0 = >100m e <=500m

ENTÃO SAIDA = MEDIANO CNF 100% PERGUNTAS

Variável:1.ALUGUEL

Pergunta:"Qual o valor de Aluguel solicitado pelo Proprietário?"

Motivo:"Target é o valor do aluguel que o cliente nesse momento esta disposto a pagar.

Variável:2.AREA

Pergunta:"Qual o tamanho da Área que será alugada para instalação da torre?"

Motivo:"A Área cedida pelo proprietário para instalação da torre e que ele está disposto para fechar "contrato nessa área. Área em metros quadrados.

Variável:3.MURO DE ARRIMO

Pergunta:"Necessário a construção de Muro de Arrimo?"

Motivo:"Verificar se será necessario a construção de um Muro de contenção para evitar deslizamento

Variável:4.INCLINAÇÃO

Pergunta:"Qual a topografia do terreno?"

Motivo:"Topografia terá como referencial o nivel da rua que está de frente para o terreno.

Variável:5.REDE

Pergunta:"Qual a distância da rede de energia(Poste) mais próxima?"

Motivo:"Seria a Distância medida da face frontal do imovel ate o poste de energia mais proximo.

Variável:6.ACESSO

Pergunta:"Qual o tamanho do acesso que será construido?"

Motivo:"Acesso seria o corredor de a ser construido que levará da rua, na frente do imóvel, até a area "que será instalada a torre.

Variável:7.DEMOLIÇÃO

Pergunta:"Será necessário demolição?"

Motivo:"Demolição se enquadra na retirada de estruturas de alvenaria ou concreto.

Variável:8.RESPONSABILIDADE PELA DEMOLIÇÃO

Pergunta:"Quem será o responsavel por essa demolição?"

Motivo:"Necessário informar se o proprietário ou a empresa arcará com esses custos de demolição. "Caso não seja necessario demolição marcar a opção Não Aplicável.

Variável:9.ALAGAMENTO

Pergunta:"Terreno alaga ou apresenta riscos de alagamento?"

Motivo:"Proprietário, por ser dono do terreno, sempre consegue informar essa situação.

Variável:RAIO

Pergunta:"À quantos metros o terreno está distante do PN(ponto nominal)?" Motivo:"Distancia em linha reta do centro da Area locada ate o Ponto nominal - PN

----- Gerado com o Expert SINTA versão 1.1b

(c) 1997 - Universidade Federal do Ceará Laboratório de Inteligência Artificial LIA/UFC